



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

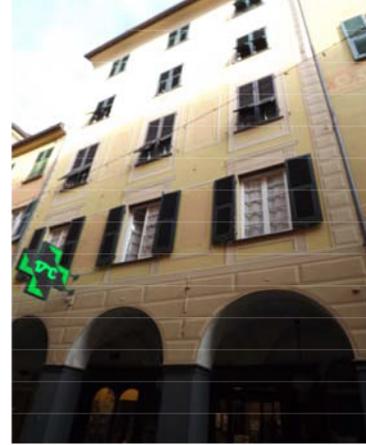
Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 201



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 172
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
50
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 172

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 170 - 174 - 176

SCHEDA n° 50

codice

A9

data

12.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B = RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
AL 2°, 3°, 4° PIANO DELL' UNITÀ EDILIZIA A FIANCO,
- STRATIFICAZIONI SI ACCEDE DAL PORTONE DEL CIV. N° 172.
C'È QUINDI UNA PARZIALE SOVRAPPOSIZIONE DI
2 UNITÀ EDILIZIE SEPARATE (ALTENO IN FACCIA).
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

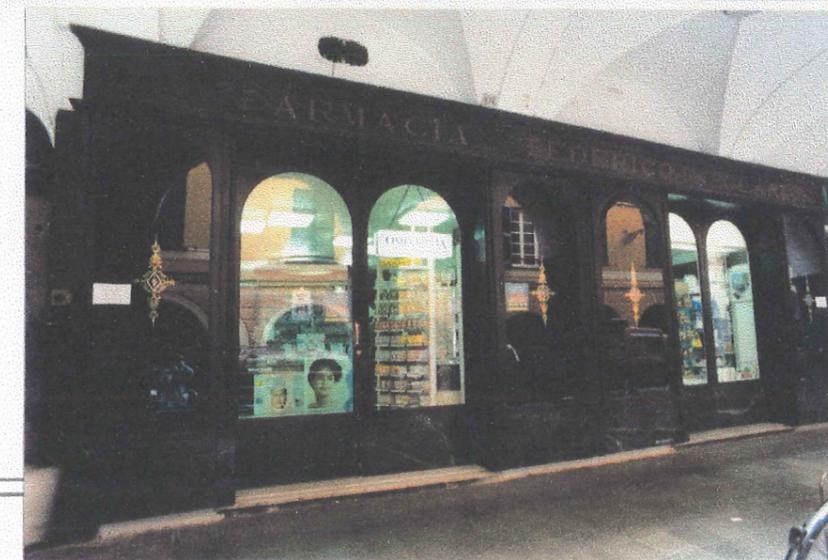
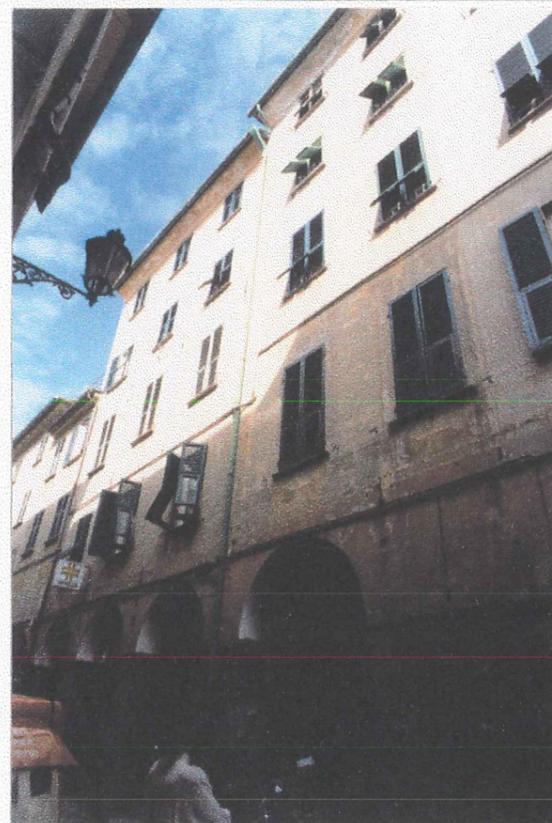
- FACCIATA DILAVATA; SI LEGGONO NUMEROSI GRAFFITI DELLA
VECCHIA FACCIATA DIPINTA. DAVANZALI IN
ARDESIA.
- PORTICI PORTICO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVESTITI
IN CEMENTO, PAV. IN PIASTRELLA DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARTO E
SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO
- SERRAMENTI : INFISSI IN LEGNO
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA,
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
PIANE ROTOLI IN ARDESIA CON TOZZETTO IN
MARTO, DOPPIO LUCERNAIO IN SOTTITÀ.
LA 1° RAMPA HA FINITURE RIFATTE CON GRA-
DINI E ZOCCOLINO IN MARTO.

- PARTICOLARI DECORATIVI AL P.T. IL CIV. N° 174/176 (FARMACIA) HA UNA
VETRINA IN LEGNO MOLTO PARTICOLARE.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI n° 172
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
	P.T. Civ. 170-174-176	02	_____
	P.1°	1 01	_____
	P.2°	2 01	_____
(ANNIZZATO)	P.2°	3 01	_____
	P.3°	4 01	_____
(ANNIZZATO)	P.3°	5 01	_____
	P.4°	6 01	_____
(ANNIZZATO)	P.4°	7 01	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 202



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 168
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
51

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 168

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 51

codice

A9

data

12.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ATTUALMENTE, OLTRE LA CANCELLATA, L'ARCATA È STATA TAMPONATA CON UN NEGOZIO CON STRUTTURA PRECARIA CHE CONTINUA SUL RETRO. A FIANCO, IL NEGOZIO n° 170 HA RIVESTIMENTO DI DIMENSIONI SPROPORZIONATE.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

SERRAMENTI :
esterni
interni

DIVERSA CAMPATA E DISEGNO DEI PILASTRI DEL PORTICO PER SEGNALARE LA VECCHIA ENTRATA DEL PALAZZO MARANA.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

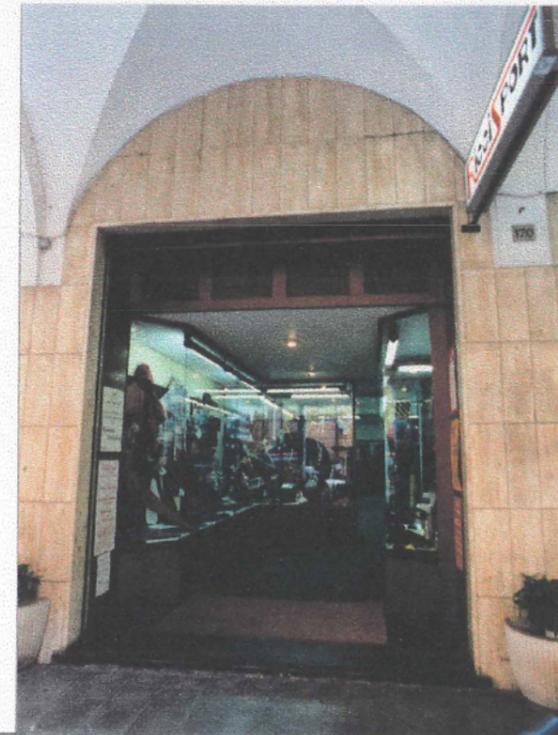
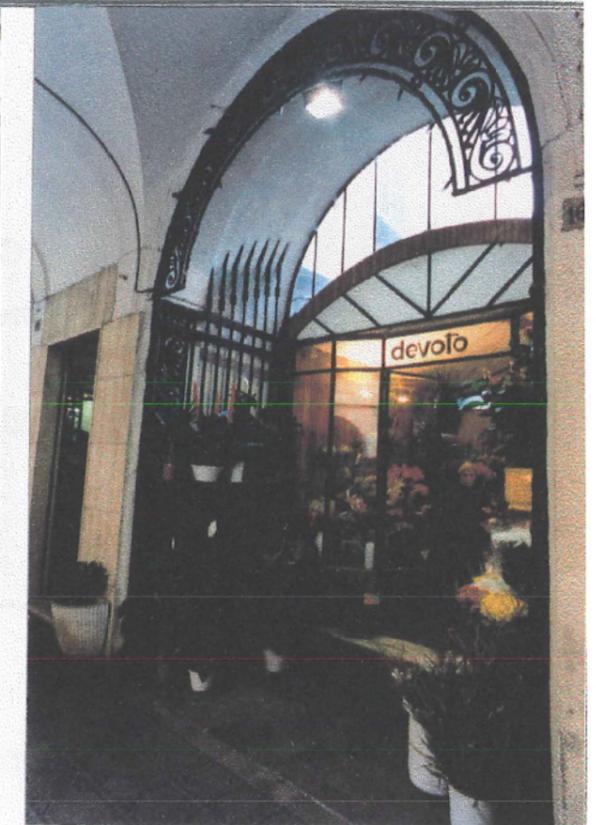
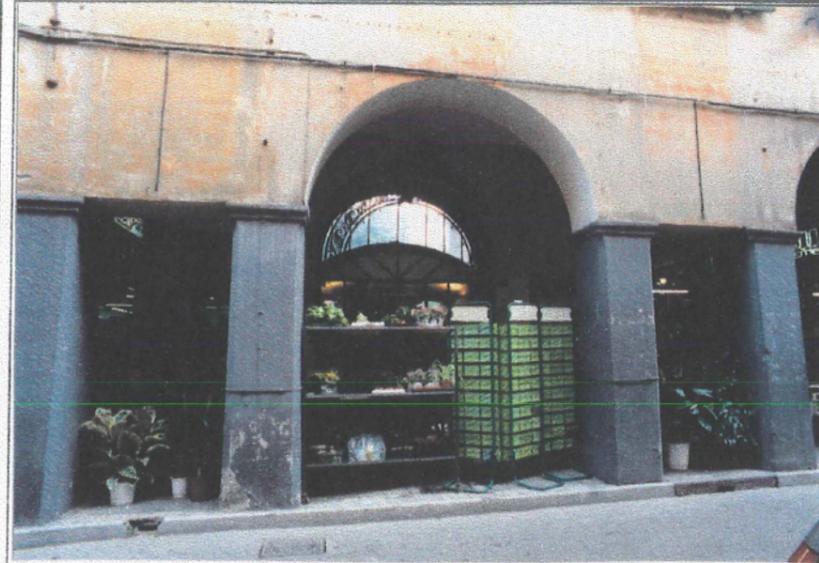
pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI CANCELLATA IN FERRO BATTUTO.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATA DELL' ANTICO ACCESSO PRINCIPALE AL PALAZZO MARANA. QUESTA ENTRATA SI TROVA PRATICAMENTE TRALE ZUNTA EDILIZIE n° 160 e n° 172.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI n° 168
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
<u>P.T.</u>	<u>CV. 168</u>	<u>d'uso</u> <u>02</u>	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 203



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 160
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
52

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 160

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 156-162-164-166

SCHEDA n° 52

codice

A9

data

12.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

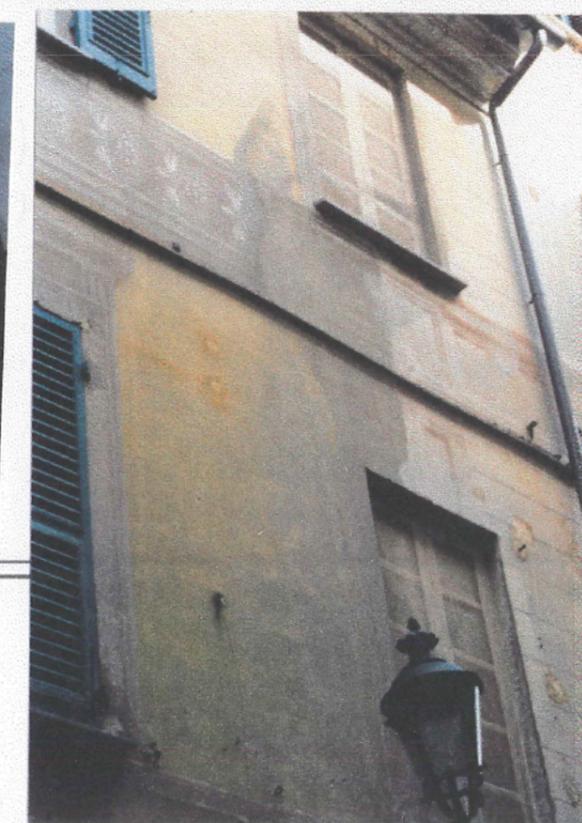
- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI SOPRAELEVAZIONE DI 1 PIANO SOPRA IL 3°
 DI PERTINENZA DELL' APPARTAMENTO DELL' ULTIMO PIANO (CON SCALA INTERNA) - SUL DAVANTI, VERSO VIA MARTIRI, AMPIO TERRAZZO.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA ATTUALMENTE DILAVATA, IN ORIGINE DIPINTA: SI NOTANO ANCORA ALCUNI GRAFFITI E DEBOLI DIPINTI - DAVANZALI IN MARMO.
- PORTICI PORTICO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO, PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI: INFISSI IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE ALLA GENOVESSE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: L'IMPIANTO È STATO COMPLETAMENTE RIFATTO -
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
 GRADINI IN MARMO, ZOCOLINO IN ARDESIA, PIANEROTTOLI E RIVESTIMENTO IN GRANIGLIA, AMPIO LUCERNAIO ALLA SOTTITA' DELLE RAMPE. INTRODUZIONE DELL' IMPIANTO ASCENSORE AL CENTRO DELLA TROMBA DELLE SCALE.
- PARTICOLARI DECORATIVI L' APPARTAMENTO DELL' ULTIMO PIANO HA SOFFITTI VOLGATI E STUCCATI (RECENTEMENTE).



NOTE GENERALI:
DATE LE DIVERSE PARTITURE DI FACCIATA, SI TRATTA DELLA RIFUSIONE DI DIVERSE UNITA' EDILIZIE.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI n° 160 _____
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T. civ. 156.162.164.166 02

P.1° _____ 01 (N°1) 04 (N°1) _____

P.2° _____ 05 (N°1) 04 (N°1) _____

P.3° _____ 01 (N°2) _____

P.4° _____ 01 (N°1) _____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 204



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via delle Vecchie Mura 22
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
53

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA delle Vecchie Mura n° 22

CIVICI P.T.

VIA delle VECCHIE MURA n° 20-24
VIA MARTIRI n° 150-152-154

SCHEDA n° 53

codice

A9

data

12.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI SOPRAELEVAZIONE DI 1 PIANO SOPRA AL 3° DI PROPRIETA' DELL' APPARTAMENTO DELL' ULTIMO PIANO, CON TERRAZZO VERSO VIA MARTIRI.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

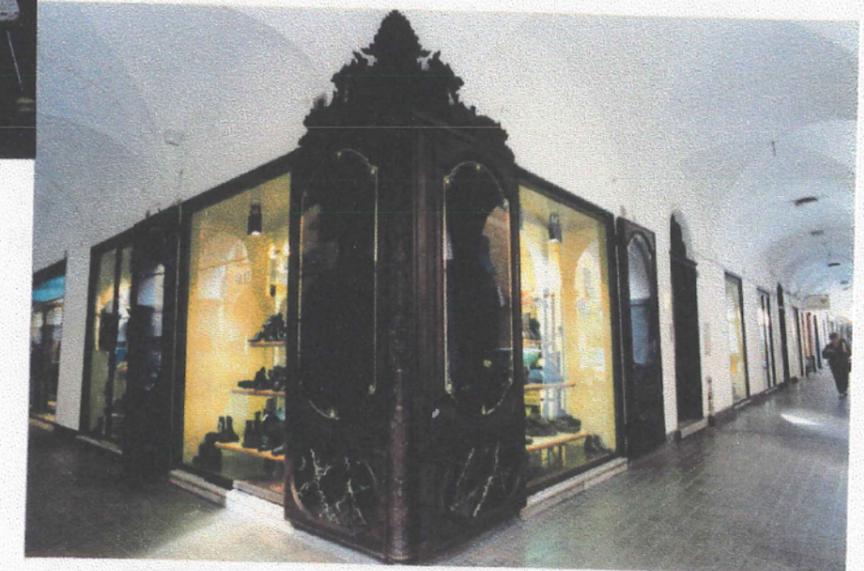
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA DILAVATA; IN ORIGINE RICCATAMENTE DECORATA SOPRATTUTTO INTORNO A DUE BUCATURE: SILEGGONO ANCORA MOLTI GRAFFITI.
- PORTICI PORTICATO D' ANGOLO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVESTITI IN CERENTO, PAVIMENTAZIONI DIVERSIFICATE IN PIASTRELLI DI GRANIGLIA E ARDESIA.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
AMPIA SCALA CON STRUTTURA ORIGINALE E FINITURE RIFATE : GRADINI IN MARMO E PIANEROTTOLI IN PIASTRELLI.
- IL PICCOLO ANDRONE D'INGRESSO HA PAVIMENTO IN GRANIGLIA E VOLTA A CROCIERA.
LA 1° RAMPINATA E' COPERTA DA VOLTA A BOTTE.
AMPIO LUCERNAIO ALLA SOMMITA'.
- PARTICOLARI DECORATIVI PARTICOLARE VETRINA D' ANGOLO AL P.T.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA delle VECCHIE MURA n° 22
Civico _____

Fiano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T. CV. 20-24 02 _____
* CV. 150-152-154 02 SU VIA MARTIRI

P.1° _____ 01 (N°1) 05 (N°1) _____

P.2° _____ 01 (N°2) _____

P.3°/ST. _____ 01 (N°2) _____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 205



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via delle Vecchie Mura 16
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
54

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA delle VECCHIE MURA n° 16

CIVICI P.T.

VIA delle VECCHIE MURA n° 12-14-18

SCHEDA n° 54

codice

data 29.08.94

A9

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI PROBABILE ACCORPAMENTO DI 3 UNITÀ EDILIZIE IN 2. (CIV. 16 e 4)
- SUPERFETAZIONI PROBABILE SOPRAELEVAZIONE DI PARTE DEL 2° PIANO - INEGOZI CIV. n° 12/14 HANNO STIPITI SPROPORZIONATI IN TRAVERTINO E SARACINESCHE METALLICHE DI CHIUSURA.
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA IN ORIGINE DIPINTA, ATTUALMENTE COMPLETAMENTE DIVANATA - DANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI PORTICO DI PROBABILE STATO '800ESCO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVESTITI IN CERENTO E PAVIMENTAZIONE RECENTE.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura STRUTTURA ORIGINALE CON PICCOLO ANDRONE
pavimenti D'ENTRATA RETTANGOLARE CON VOLTA A CROCIERA E PAVIMENTO IN ARDESIA CON TOZZETTO IN MARMO.
soffitti ATPIE RAMPE CON PEDATE IN ARDESIA E PIA
tinteggiature NEROTTOLI IN ARDESIA CON TOZZETTO IN MARMO.
- PARTICOLARI DECORATIVI AL 1° PIANO SI INTRAVEDONO SOFFITTI DIPINTI CON MOTIVI IN STILE "LIBERTY".

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scuola Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA delle VECCHIE MURA N° 16
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	<u>civ. 12-14-18</u>	<u>02</u>	_____
<u>P.1°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
<u>P.2°</u>	_____	<u>01 (N°3)</u>	_____
<u>P.3°</u>	_____	<u>01 (N°1)</u>	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 206



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via delle Vecchie Mura 4
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
55

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA delle VECCHIE MURA n° 4

CIVICI P.T.

VIA delle VECCHIE MURA n° 2.6.8.10
VIA RAGGIO n° 33

SCHEDA n° 55

codice

A9

data

29.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI PROBABILE ACCORPAMENTO DI 3 UNITA' EDILIZIE IN 2 (CIV. 16 e 4)
- SUPERFETAZIONI SOPRAELEVAZIONE DI PARTE DEL 3° PIANO CON L'AGGIUNTA DI UN TERRAZZINO.
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA, IN ORIGINE DIPINTA.
- PORTICI PORTICO DI STAMPO 'BOUESCO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO (ECCEZTO L'ULTIMO SU VIA RAGGIO CHE E' IN PIETRA) E PAVIMENTAZIONE RECENTE.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : STRUTTURA ORIGINALE CON DOPPIO ANDRONE
struttura
pavimenti
soffitti
finteeggiature
QUADRATO OCCUPATO IN PARTE DALLA PRIMA RAMPA DI SCALE.
3 RAMPE PER PIANO CON DOPPIA TROMBA DELLE SCALE: PEDATE E PIANEROTTOLI IN ARDESIA, ALLA SOMMITA' LUCERNAIO POLIGONALE CON STRUTTURA IN FERRO E VETRO.
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA delle VECCHIE TURE N° 4
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
P.T.	CV.2.6-8-10	02	
	CV.33	03	su VIA RAGGIO
P.1°		01 (N°2)	
P.2°		01 (N°3)	
P.3°		01 (N°2)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 207



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Raggio 37-35
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
56

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RAGGIO 37/35

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 56*

codice

A9

data

29.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

SERRAMENTI :
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI L'ACCESSO SULL'ESEDRA DI VIA RAGGIO HA I PILASTRINI TRATTATI A BUONATO E UNA GRANDE CANCELLATA IN FERRO BATTUTO.



NOTE GENERALI:

ATTUALMENTE QUESTO ATPIO SPAZIO, IN PARTE ALL' APERTO, È OCCUPATO DA UN' ATTIVITÀ COMMERCIALE DI FIORI E PIANTE (CIV. n° 68 SU VIA MARTIRI). ANTICAMENTE RAPPRESENTAVA L'ACCESSO A PALAZZO PARANA SU VIA RAGGIO. ALL' INTERNO È UN INSIEME DI STRUTTURE PRECARE IN FERRO E VETRO DISLOCATE IN MODO DISORDINATO E CASUALE.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RAGGIO n° 37
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	cv.37	03	
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 208



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Raggio 39
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
57

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RAGGIO n° 39

CIVICI P.T.

VIA RAGGIO n° 37A

SCHEDA n° 57 *

codice

A9

data

29.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B = RIFUZIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI ALL' INTERNO DELL' ESEDRA SONO STATE COSTRUTTE STRUTTURE PRECARIE (VEDI NOTE GENERALI)

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA FACCIATA DEGRADATA SENZA ALCUN ELEMENTO DI PREGIO

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

SERRAMENTI: esterni FINESTRE ALLA GENOVESE.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE: struttura SCALETTA A RAMPA UNICA ALL' INTERNO DELLA
pavimenti TRATTORIA, DI COLLEGAMENTO CON IL 1° PIANO.
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI: A QUESTO CNICO CORRISPONDE LA TRATTORIA DEL VECCHIO GLIAN CHE OCCUPA IL P.T. DELL' EDIFICIO E AMPIA PARTE DEL TERRENO SU' INTERNO DELL' ESEDRA. QUI SI TROVA DI TUTTO: DAUO SPAZIO PER I TAVOLI COPERTO CON STRUTTURA PRECARIA, ALLA CANTINA RICAUVATA IN UN PICCOLO CORPO IN MURATURA, AL W.C. RICAUVATO IN UN ALLARGAMENTO IN MURATURA DELL' EDIFICIO. NEL MURO IN PIETRA DELL' ESEDRA È STATO RICAUVATO UN ULTERIORE ACCESSO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica

Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricati

Via _____ VIA RAGGIO 39
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

P.T. CV.39 TRATTORIA
CV.37A °



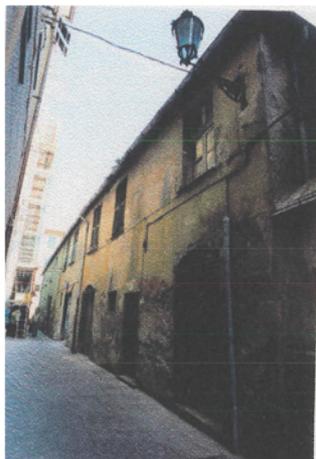
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 209



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Vico Oneto 8-16
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
58

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VICO ONETO n° 8/16

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 58*

codice

data

29.08.94

A9

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA



TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA.
(SI TRATTAVA PROBABILMENTE DI EDIFICI AL SERVIZIO DI PALAZZO MARANA: STALLE, SCUDERIE ecc.)

STRATIFICAZIONI



SUPERFETAZIONI



AGGIUNTE



SUL RETRO AGGIUNTI I CORPI ADIBITI A SERVIZI IGIENICI.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA



DEGRADATA SENZA ALCUN ELEMENTO DI PREGIO

PORTICI



BALCONI



PORTALI / PORTONI



SERRAMENTI :
esterni
interni



PERSIANE IN LEGNO
FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura



pavimenti

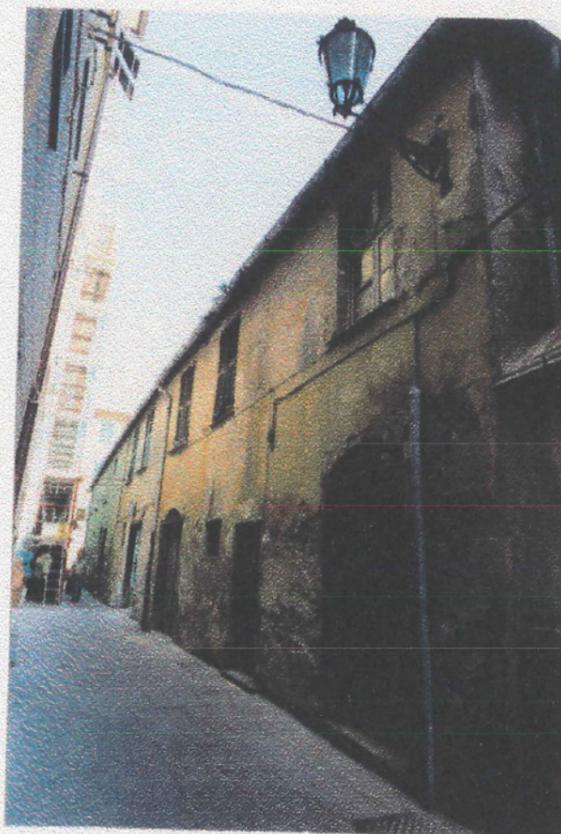
soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI



FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

TUTTO IL 1° PIANO È ATTUALMENTE DISABITATO, ECCETTO L'INT. 16 IN CUI DA UNA SCALETTA SI ACCEDE AD ALCUNE STANZE AL 1° PIANO DI SERVIZIO DELLA TRATTORIA.

IL P.T. È OCCUPATO PER METÀ DALLA TRATTORIA, L'ALTRA METÀ DA RAGAZZINI.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scadenza Riteverazione Fabbricati

Via _____ VICO ONETO N° 8/16
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T.	CV. 2-6-10	03	_____
_____	CV. 4	06	_____
P.I.	_____	01 (N° 3 Ab.)	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 210



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento

via Martiri della Liberazione 195
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
10
59
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 195

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 189 - 191

CORSO MILLO n° 73 - 75 - 77

SCHEDA n° 59 *

codice

A 10

data

09.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B = RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI VERSO PIAZZA CADETARTORI C'E' UNA PARTE DI EDIFICIO PIU' BASSO CON UN TERRAZZINO ALLA SOMMITA'.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

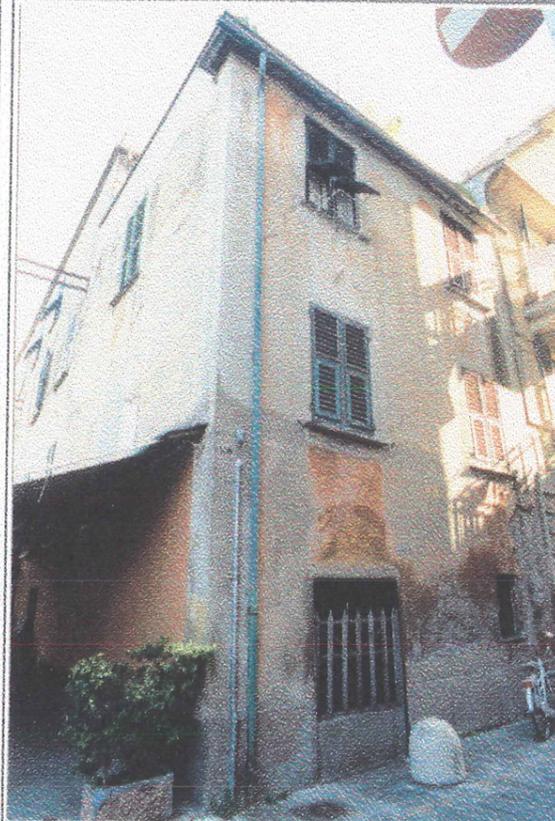
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA, IN ORIGINE DECORATA. LA FACCIATA SU CORSO MILLO E' TOLTO DETERIORATA; EDICOLA SOPRA IL PORTONE
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN TARTO
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : IMPIANTO ORIGINALE, PEDATE IN ARDESIA,
struttura
pavimenti
scalfitti
finteleggiature
PIANEROTOLI IN ARDESIA E TARTO.
- PARTICOLARI DECORATIVI EDICOLA SOPRA IL PORTONE

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

AL P.T. IL BAR (N° 77) HA MANTENUTO LE VOLTE ORIGINALI A VISTA.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI N° 195
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T.	CV. 189-191	02	
°	CV. 73-75-77	02	SU CORSO MILLO
P.1°	_____	01 (N°2)	04 (N°1)
P.2°	_____	01 (N°2)	_____
P.3°	_____	01 (N°2)	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 211



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



piazza Cademartori 38
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
10
60
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CADEPARTORI n° 38

CIVICI P.T.

P.ZZA CADEPARTORI n° 37 - 39
VIA PARTIRI n° 185

SCHEDA n° 60

codice

A10

data

09.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A : CASA A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA. SI LEGGONO ANCOR
RA I GRAFFITI DEVE NUTTEROSE DECORAZIONI
DELLA VECCHIA FACCIATA DIPINTA.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E
SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERROBATTUTO.

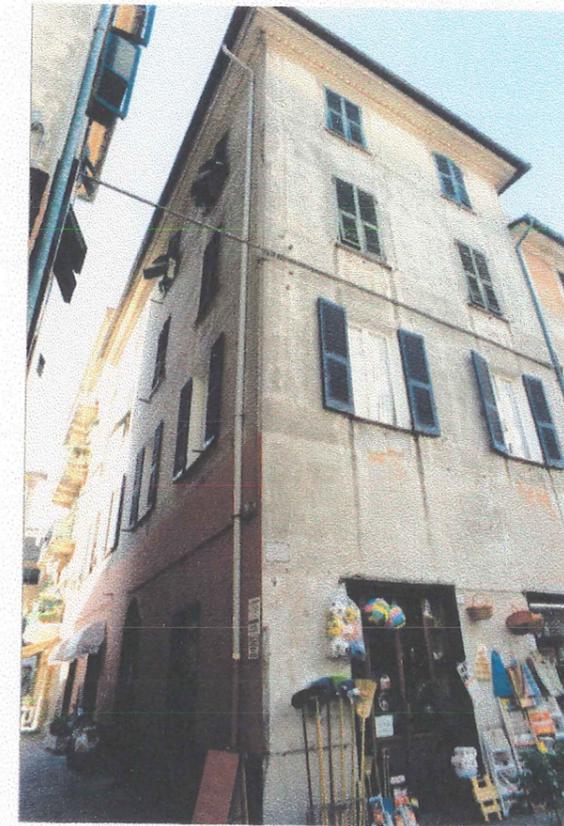
SERRAMENTI : esterni PERSIANE E FINESTRE IN LEGNO.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura L'IMPIANTO È, NELLA SUA DISTRIBUZIONE
pavimenti INTERNA, PROBABILMENTE ORIGINALE, MA
soffitti RISULTA RITANEGGIATO CON SOFFITTI PIANI,
tinteggiature PEDATE IN MARITO, LUCERNAIO ALLA SOTTITA'.
IL PICCOLO ANDRONE D'INGRESSO HA PAVIMENTEN
TO IN ARDESIA CON TOZZETTO IN MARITO.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA CABEMARTORI N° 38
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CV. 37-39	02	
	CV. 185	02	SU VIA MARTIRI
P.1°		04 (N°1) 05 (N°1)	
P.2°		01 (N°2)	
P.3°		01 (N°2)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 212



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



piazza Cademartori 30
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
10
61
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CADETARTORI n° 30

CIVICI P.T.

P.zza CADETARTORI n° 28 - 29 - 31 - 32
33 - 34 - 35 - 36

SCHEDA n° 61

codice

A10

data 09.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA EDIFICIO ATIPICO

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA DI STAMPO '800 ESCO CON CORNICI IN AGGETTO
INTORNO AUE BUCATURE.

PORTICI

BALCONI TERRAZZINI AD OGNI PIANO CON MENSOLE.

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARMO

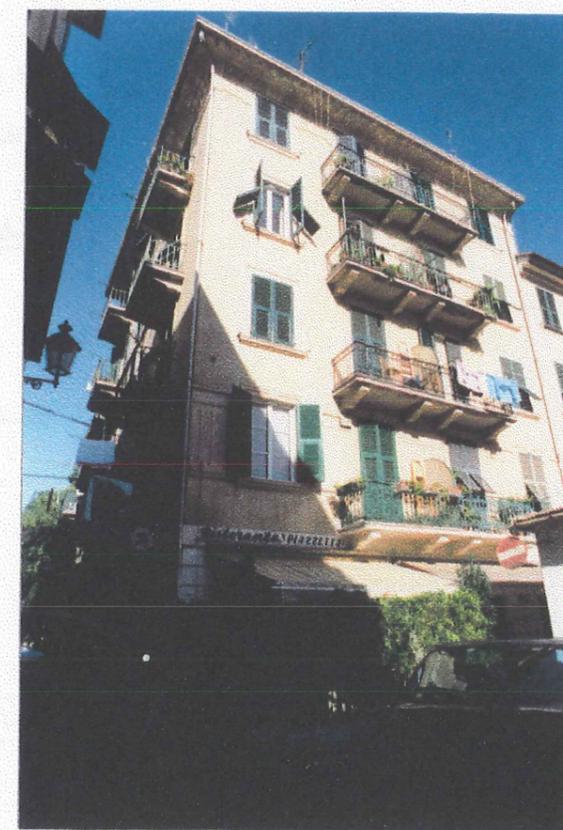
SERRAMENTI : esterni PERSIANE e FINESTRE IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura IMPIANTO DI STAMPO '800 ESCO CON AMPIO
ANDRONE CON SOFFITTI DECORATI CON MOTIVI
FLOREALI E PAVIMENTO IN PIASTRELLA DI
pavimenti GRANIGLIA; GRADINI IN MARMO.
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

UNA PICCOLA PARTE DELL' EDIFICIO VERSO CORSO TILLO È ALTA SOLO 2 PIANI, PROBABILMENTE NEL TEMPO C'È STATA UNA FUSIONE DEI 2 ELEMENTI.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA CADEMARTORI N° 30
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

P.T.	CV	d'uso	
	28-29	03	
	31/32/33/34/35/36		RISTORANTE
P.1°		01 (N°3)	
P.2°		01 (N°3)	
P.3°		01 (N°2)	
P.4°		01 (N°2)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 213



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza Cademartori 4
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
11
62

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CADEMARTORI n° 4

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 62

codice

A 11

data 09.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

SERRAMENTI : esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

costruzione recente di infima qualità, che non si inserisce in modo coerente all'interno dell'isolato a cui appartiene.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 214



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Filippini 6
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
11
63

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA FILIPPINI n° 6

CIVICI P.T.

VIA FILIPPINI n° 4-8-10
P.zza CADETTATORI n° 5

SCHEDA n° 63 *

codice

A 11

data 08.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA COMPLETAMENTE DEGRADATA, IN ORIGINE
DIPINTA. DAVANZOLI IN ARDESIA RIFATTI.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON SOPRALUCE CIRCOLARE

SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO E PVC
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA
pavimenti IN PARTE RIFATTE E PIANE ROTTOLI IN MARMO E
soffitti ARDESIA.
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA FILIPPINI n°6
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	<u>ciV. 4-8-10</u>	<u>02</u>	
	<u>ciV. 5</u>	<u>03</u>	<u>su P.zza CADETTAROT</u>
<u>P.1</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.2</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.3</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.4</u>	<u>4</u>	<u>01</u>	_____
<u>S.T.</u>	<u>5</u>	<u>01</u>	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 215



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 173
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
11
64

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 173

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 171-175-177

VIA FILIPPINI n° 2

SCHEDA n° 64

codice

A 11

data 08.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SOPRAELEVAZIONE DEL 3° PIANO, CHE INTERESSA SOLO PARTE DELLA COPERTURA, CON TERRAZZINO POGGIANTE SUL SOTTOSTANTE CORNICIONE VERSO VIA MARTIRI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

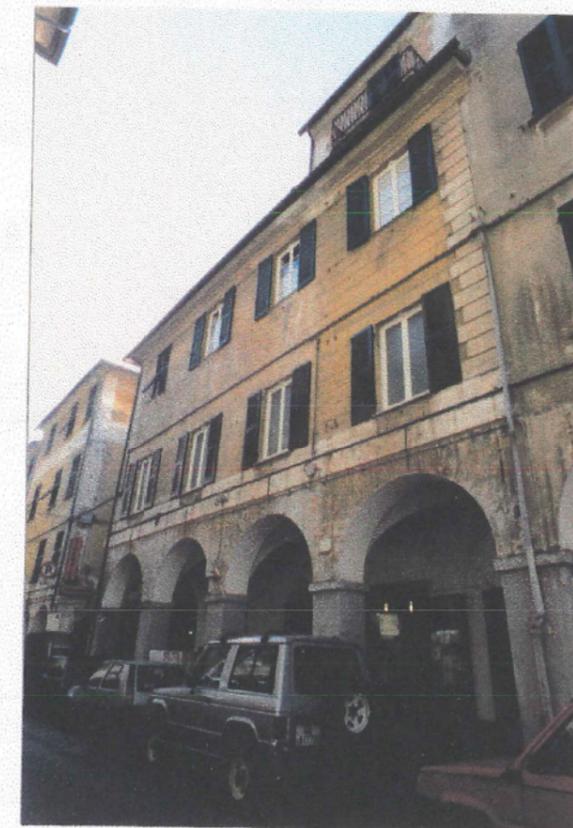
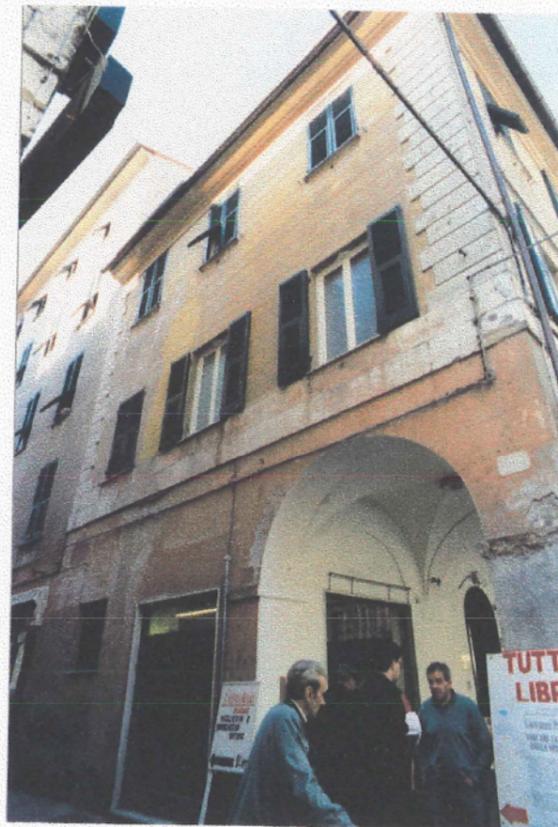
- FACCIATA TRATTAMENTO A BUGNATO AGLI ANGOLI ED AL PIANO PORTICATO, SOPRA DIPINTA A FASCE ORIZZONTALI.
- PORTICI PORTICO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO, PAVIMENTO IN PIASTRELLI DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO E PVC.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON FINITURE RIFATE.
pavimenti IL PIANEROTTOLO D' ENTRATA ED IL 1° HANNO PAVIMENTO IN PIASTRELLI DI GRANIGLIA, GLI ALTRI IN MARMO E ARDESIA, I GRADINI SONO IN ARDESIA.
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI n° 173
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T.	av.	av.	av.	
	171-175-177		02	
	2		03	SU VIA FILIPPINI
P.1°	1		05	
P.2°	2		01	
P.3°	3		01	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 216



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 179
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
11
65
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 179

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 181
" " n° 183

SCHEDA n° 65

codice

A11

data 08.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B = RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE TERRAZZINO AGGIUNTO SULLA COPERTURA.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

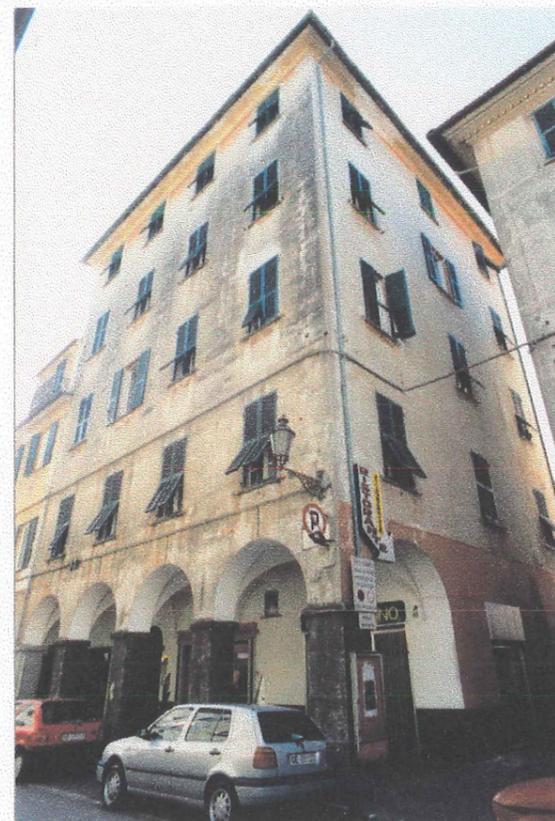
- FACCIATA FORTEMENTE DILAVATA; IN ORIGINE RICCAMEN-
TE DECORATA CON ELEMENTI CHE SI DENOTA-
NO DAI GRAFFITI IN FACCIATA.
- PORTICI PORTICO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVE-
STITI IN PIETRA E PAVIMENTAZIONE IN PIASTREL-
LE DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON SOPRALUCE CIRCOLARE
IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO E PVC.
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO RIFATTO CON PEDATE IN MARMO,
pavimenti PIANE ROTTOLO D'ENTRATA IN PIASTRELLE DI
soffitti GRANIGLIA, SOFFITTI PIANI, LUCERNAIO ALLA
tinteggiature SORMITA'.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI N°179
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CV.181-183	02	
≅	CV.1	03	SU P.ETI CADEI MARTORI
P.1°	1/2	05	
P.2°	3	01	
P.3°	4	01	
P.4°	5	01	
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 217



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 167
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
12
66

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n°167

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 165 - 169
VIA FILIPPINI n° 1 - 3 - 5

SCHEDA n° 66

codice

A12

data 10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA DILAVATA; SI LEGGONO I GRAFFITI DI UNA PARTITURA A FASCE ORIZZONTALI DIPINTE, TRATTAMENTO A BUGNATO AGLI ANGOLI.
- PORTICI PORTICO CON VOLTE A GROCIERA; I PRIMI 2 PILASTRI SONO ORIGINALI RIVESTITI IN PIETRA, IL 3° E 4° SONO RIVESTITI IN CEMENTO; LA 2° CAMPATA HA IL SOFFITTO CONTROSOFFITATO. PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLI DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON BORCHIE IN FERRO E STIPITI IN ARDESIA.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE; LE PRIME 2 RAMPE HANNO PEDATE IN ARDESIA ORIGINALI, LE ALTRE HANNO GRADINI IN MARMO E PLANEROTTOLI IN PIASTRELLI DI GRANIGLIA.
- pavimenti
- soffitti
- tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

AL P.T. IL NEGOZIO CIV. N° 169 HA MANTENUTO I SOLAI IN LEGNO A VISTA.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI n° 167
Civico _____

Fiano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
P.T.	CV. 165-169	02	_____
↳	CV. 1-3	03	_____
↳	CV. 5	06	_____
			} SU VIA FILIPPINI
P.1°	_____	05 (N°1) 04 (N°1)	_____
P.2°	_____	01 (N°2)	_____
P.3°	_____	01 (N°2)	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 218



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 163
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
12
67

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 163

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 161

SCHEDA n° 67

codice

A12

data 10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A : CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI IN COPERTURA, IN ORIGINE A DOPPIA FALDA, E' STATO RICAIVATO, SUL RETRO, UN TERRAZZO.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

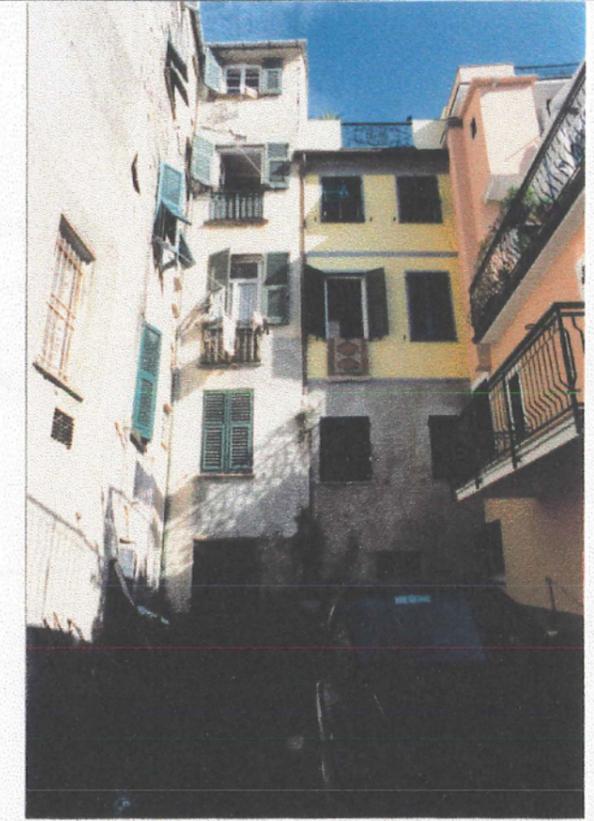
- FACCIATA IN ORIGINE DIPINTA, ATTUALMENTE DILAVATA. DAVANZALI IN ARDESIA NUOVI.
- PORTICI PORTICO AD UNICA CAMPATA CON VOLTA A CROCIERA, PIASTRI RIVESTITI CON INTONACO, PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONCINO IN LEGNO
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE E FINESTRE IN LEGNO.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE; SI ARRIVA PERO' SOLO FINO ALLA 1° RAMPA DI SCALE PERCHE' L'APPARTAMENTO AL 2° PIANO (A 2 PIANI) HA CHIUSO LA SCALA -
pavimenti
soffitti
tinteggiature PEDATE IN MARMO E PIANEROTTOLO IN GRANIGLIA

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica

Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI n° 163 _____
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

<u>P.T.</u>	<u>CV. 161</u>	<u>02</u>	_____
<u>P.1°</u>	_____	<u>04 (N°1)</u>	_____
<u>P.2°/P.3°</u>	_____	<u>01 (N°1)</u>	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 219



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento

piazza Cademartori 9-10
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
12
68
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CADEMMARTORI n° 9/10

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 68 *

codice

A12

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATÀ

PORTICI

BALCONI

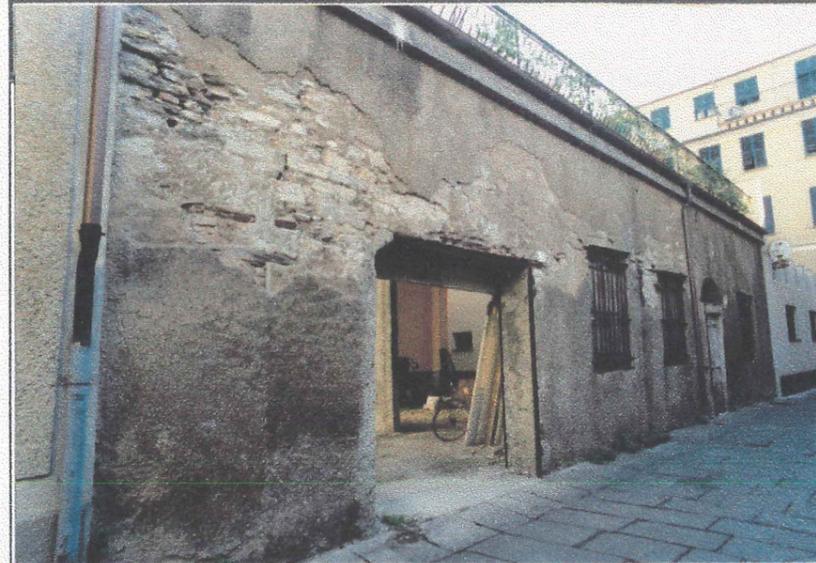
PORTALI / PORTONI

SERRAMENTI :
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI



NOTE GENERALI: SI TRATTA DI UN MURO DI DELIMITAZIONE AL CUI INTERNO SONO STATE COSTRUITE UNA SERIE DI AGGIUNTE (PICCOLI CORPI AGGIUNTI AI RETRI DEGLI EDIFICI, TERRAZZAMENTI, PASSAGGI PEDONALI SOPRAELEVATI) CHE RAPPRESENTANO UNA FORTE DISCONTINUITÀ FORMALE ED ELEMENTO DI DISORDINE ALL' INTERNO DELL' ISOLATO A CUI APPARTENGONO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica

Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA CADEMARTORI N° 9-10
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

P.T. CV. 9-10 d'uso RETRO DEI PALAZZI SU VIA MARTIRI.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 220



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 159
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
12
69

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 159

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 157
" " n° 155

SCHEDA n° 69

codice

A 12

data 10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI IN COPERTURA, IN ORIGINE A DOPPIA FALDA, È STATO RICAIVATO SUL RETRO UN AMPIO TERRAZZO.
- SUPERFETAZIONI SUL RETRO, AL 1° PIANO, ALL' EDIFICIO PRINCIPALE È STATO AGGIUNTO UN CORPO LA CUI COPERTURA DIVENTA TERRAZZO PER IL 1° PIANO.
- AGGIUNTE AL 2° PIANO, SUL RETRO, AGGIUNTA DI TERRAZZO E WC.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

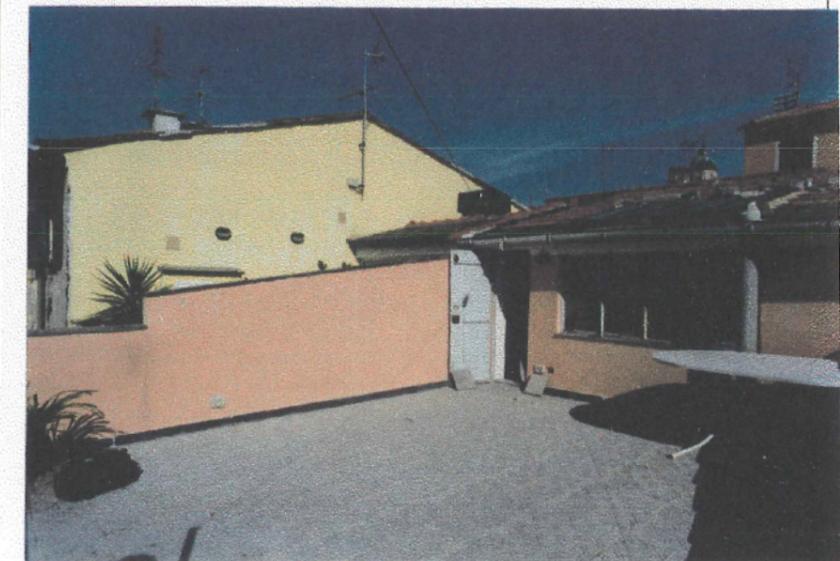
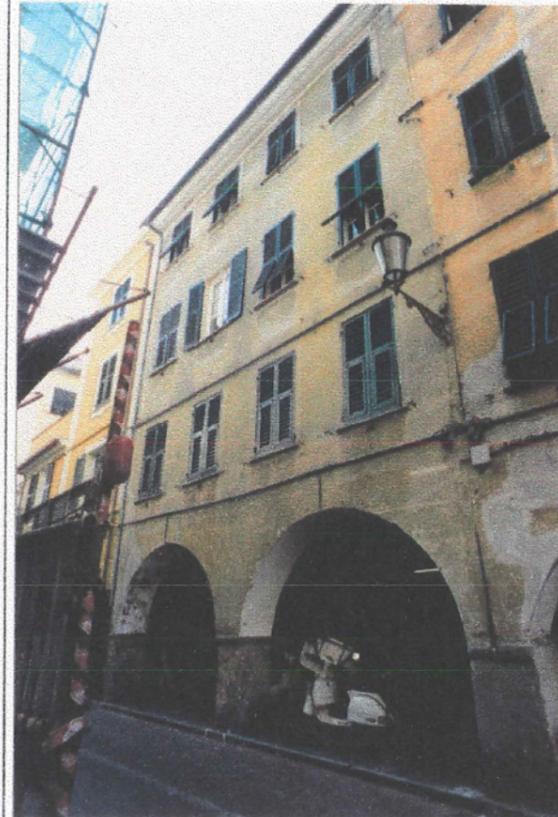
- FACCIATA DILAVATA, IN ORIGINE DECORATA, DAVANZALI IN MARITO. SUL RETRO LA FACCIATA È STATA COMPLETAMENTE RITANEGLIATA.
- PORTICI PORTICO CON SOFFITTI PIANI IN CUI SI VEDONO LE TRAVI IN LEGNO DEL SOLDATO, PILASTRI RIVESTITI CON INTONACO, PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLI IN GRANIGLIA DIPINTE.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI: esterni
interni PERSIANE IN LEGNO E PVC.
FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- IMPIANTO ORIGINALE CON FINITURE NUOVE.
PEDATE, ALZATE E ZOCOLINO IN ARDESIA,
PIANEROTTOLI IN MARITO CON TOZZETTO IN ARDESIA, AMPIO LUCERNAIO ALLA SOTTITA'.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SUL RETRO DELL' EDIFICIO, L'AGGIUNTA DI PICCOLI CORPI E TERRAZZAMENTI A VARI LIVELLI RAPPRESENTA UNA FORTE DISCONTINUITÀ FORMALE CON IL RESTO DELL' ISOLATO. (VEDI SCHEDA N° 68)



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI n° 159
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T.	CV.155-157	02	_____
P.1°	_____	01 (N°2)	_____
P.2°	_____	01 (N°2)	_____
P.3°	_____	01 (N°2)	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 221



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Bancalari 4
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
12
70

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BANCALARI n° 4

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 151-153
VIA BANCALARI n° 6

SCHEDA n° 70

codice

A12

data 10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA** EDIFICIO DI TIPO A NON PIÙ FUNZIONANTE COME TALE.
- STRATIFICAZIONI** L'EDIFICIO PRESENTA STRUTTURA ARTICOLATA IN ALTEZZA CON DIVERSI TERRAZZAMENTI DI VARI PIANI, È STATO SICURAMENTE OGGETTO DI SUCCESSIVE RITANEGGIAMENTI E STRATIFICAZIONI.
- SUPERFETAZIONI** IL NEGOZIO N°153 SU VIA MARTIRI HA PROBABILMENTE CONTROSOFFITTATO LA VOLTA DEL PORTICO
- AGGIUNTE**

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

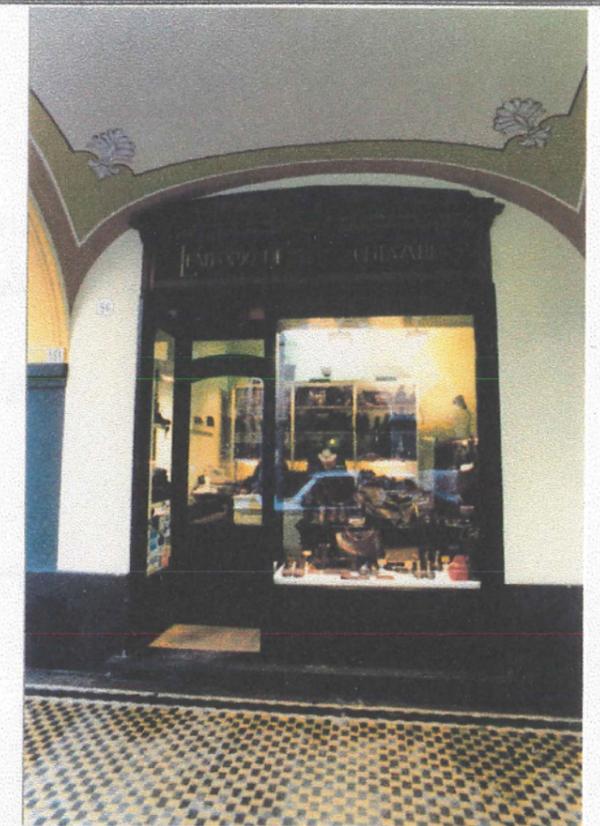
- FACCIATA** RECENTEMENTE RESTAURATA E RITANEGGIATA.
- PORTICI** SU VIA MARTIRI PORTICO CON PILASTRI INTONACATI, SOFFITTI DIPINTI CON DECORAZIONI RECENTI, PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRANIGLIA DECORATE. UNA COPERTA È STATA CONTROSOFFITTATA.
- BALCONI**
- PORTALI / PORTONI** PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARITO E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI :** esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE :** struttura STRUTTURA ORIGINALE CON FINITURE NUOVE:
pavimenti GRADINI IN ARDESIA.
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA BANCALARI n° 4
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	CIV. 6	02	
↳	CIV. 151-153	02	SA VIA PARTIRI
P.1°	1	01	
P.2°	2	06	
P.3°	3	06	
P.4°	4	01	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 222



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Bancalari 10
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
12
71

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BANCALARI n° 10

CIVICI P.T.

VIA BANCALARI n° 8-10A

SCHEDA n° 71

codice

A12

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE AGGIUNTA, AL P.T. VERSO PIAZZA CADETARTORI,
DI CORPO BASSO MERLATO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA APPENA RESTAURATA CON BUGNATO DIPINTO AL
P.T. E SEMPLICI DECORAZIONI INTORNO AUE
BUCCATURE - DAVANZALI IN ARDESIA
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE :
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

L'EDIFICIO È STATO RESTAURATO DI RECENTE ED È ATTUALMENTE DI SOCCUPATO PER CUI NON È STATA POSSIBILE LA RILEVAZIONE INTERNA.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA BANCARARI n° 10
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CV. 8	02	_____
"	CV. 10A	03	_____
P.1°	_____	_____	_____
P.2°	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

} NON RILEVATO



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 223



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Filippini 7
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
12
72

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA FILIPPINI n° 7

CIVICI P.T.

VIA FILIPPINI n° 9-11
P.ZZA CADETORTORI n° 6-7

SCHEDA n° 72

codice

A 12

data 10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA EDIFICIO ATIPICO
- STRATIFICAZIONI SOPRAELEVAZIONE DEL 4° PIANO AD USO DELL' APPARTAMENTO DEL 3° PIANO, CON BALCONE D'ANGOLO.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

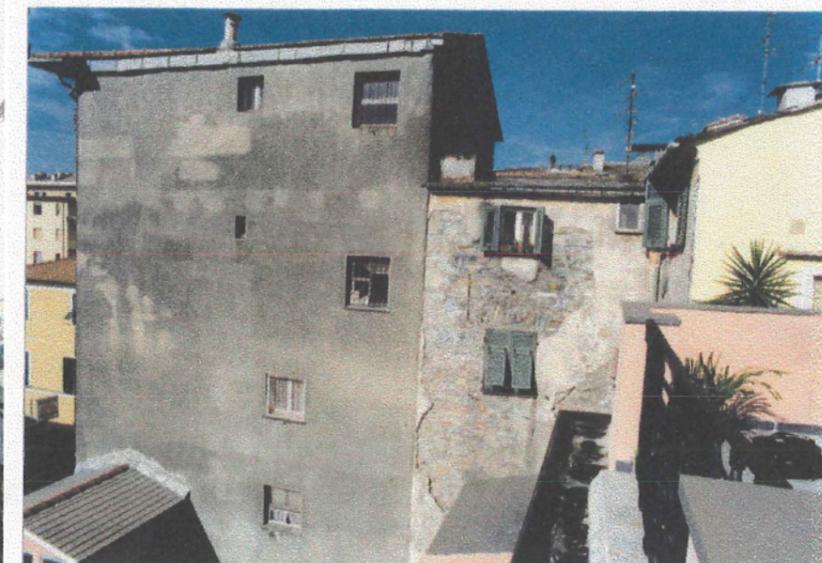
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA ATTUALMENTE HA CONFIGURAZIONE DI STAMPO 1800ESCO ANCHE SE PROBABILMENTE HA SUBITO SUCCESSIVI RITANEGLIAMENTI.
- PORTICI CORNICI MARCAPIANO E DAVANZALI IN PARTO.
- BALCONI AD OGNI PIANO CON MENSOLE IN CEMENTO E RINGHIERA IN FERRO; ALL' ULTIMO PIANO LUNGO BALCONE D'ANGOLO SPROPORZIONATO RISPETTO AGLI ALTRI.
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN CEMENTO.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE E FINESTRE IN LEGNO.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO TOTALMENTE RITANEGLIATO.
pavimenti
soffitti
tinteggiature
GRADINI IN GRANIGLIA.
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA FILIPPINI n° 7 _____
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	Civ. 9-11	02	
=	Civ. 6-7	02	SU PIAZZA CADE MARTORI
P.1°	1	01	
P.2°	2	01	
P.3°/P.4°	3	01	
—	—	—	—



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 224



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



piazza Cademartori 26
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
13
73
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CADETTARTORI n° 26

CIVICI P.T.

P.ZZA CADETTARTORI n° 25
" n° 27

SCHEDA n° 73

codice

A 13

data 09.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI DATA LA PARTITURA DELLA FACCIATA SI TRATTAVA PROBABILMENTE DI 3 ELEMENTI A SCHIERA, FUSI IN UN UNICO EDIFICIO.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE SUL RETRO, SONO STATI AGGIUNTI I SERVIZI IGIENICI.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA, IN ORIGINE DIPINTA. ADVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON RAMPPE RPIDISSIME,
pavimenti PEDATE IN ARDESIA E SOFFITTI CON SOLAI
soffitti IN LEGNO ORIGINALI A VISTA.
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA CADEMARTORI N° 26
Civico _____

Fiano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CV. 25</u>	<u>02</u>	_____
<u>s</u>	<u>CV. 27</u>	<u>03</u>	_____
<u>P.1°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
<u>P.2°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 225



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza Cademartori 23
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
13
74

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CADEMARTORI n° 23

CIVICI P.T.

P.ZZA CADEMARTORI n° 22
" " n° 24

SCHEDA n° 74

codice

A 13

data 09.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI ^{L'EDIFICIO} SUL RETRO, AL CORPO PRINCIPALE, È STATO AGGIUNTO UN CORPO CON TERRAZZINI AD OGNI PIANO.
- SUPERFETAZIONI AL P.T., A FIANCO AL PORTONE, UNA BUCATURA ANALOGA È STATO IN PARTE TAMPONATA.
- AGGIUNTE

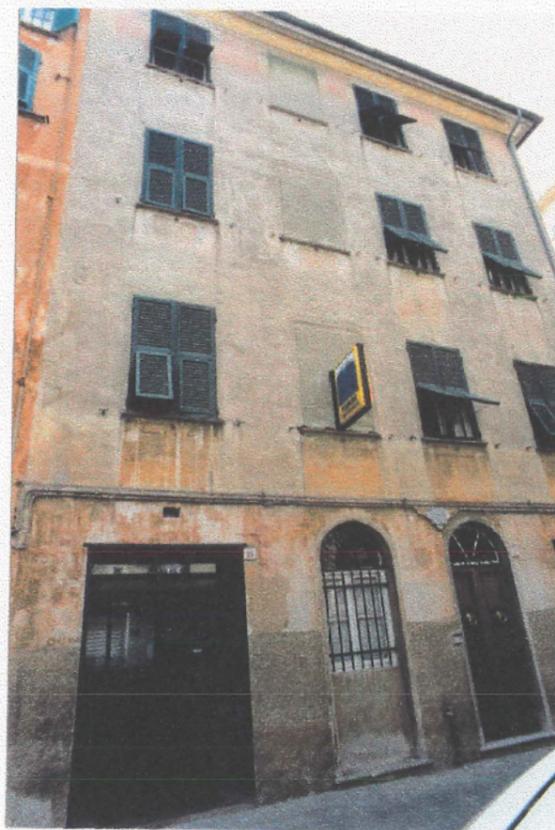
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA, IN ORIGINE DIPINTA. DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN GRANIGLIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : PERSIANE E FINESTRE IN LEGNO
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : L'IMPIANTO NON È ORIGINALE ANCHE SE PROBABILMENTE RISALE AL SECOLO SCORSO. GRADINI IN ARDESIA, PLANEROTOLI IN ARDESIA E TARZO, AMPIO LUCERNAIO SULLA SOTTITA' DELLE RAIPE.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari
Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA CADE MARTORI n° 23
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	<u>cv. 22</u>	<u>02</u>	_____
°	<u>cv. 24</u>	<u>07</u>	_____
P.1°	<u>1</u>	<u>01</u>	_____
P.2°	<u>2</u>	<u>01</u>	_____
P.3°	<u>3</u>	<u>01</u>	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 226



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



piazza Cademartori 21
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
13
75
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CADETTARTORI n° 21

CIVICI P.T.

P.ZZA CADETTARTORI n° 20

SCHEDA n° 75

codice

A13

data

09.08.96

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO Δ : CASA Δ SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA DILAVATA, SENZA ALCUN ELEMENTO DI PREGIO.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON SOPRALUCE CIRCOLARE.

SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE; FINITURE RIFATTE
pavimenti NELLA 1° RAMPA DI SCALE CON GRADINI IN
soffitti GRANIGLIA.
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA CADEMARTORI n°21
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

P.T.	CV.20	d'uso	
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>05</u>	_____
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.4°</u>	<u>4</u>	<u>01</u>	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 227



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



piazza Cademartori 19
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
13
76
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CADETTARTORI n° 19

CIVICI P.T.

P.ZZA CADETTARTORI n° 18

SCHEDA n° 76 *

codice

A 13

data

09.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A : CASA A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA DILAVATA SENZA ALCUN ELEMENTO DI PREGIO.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO PERLINATO

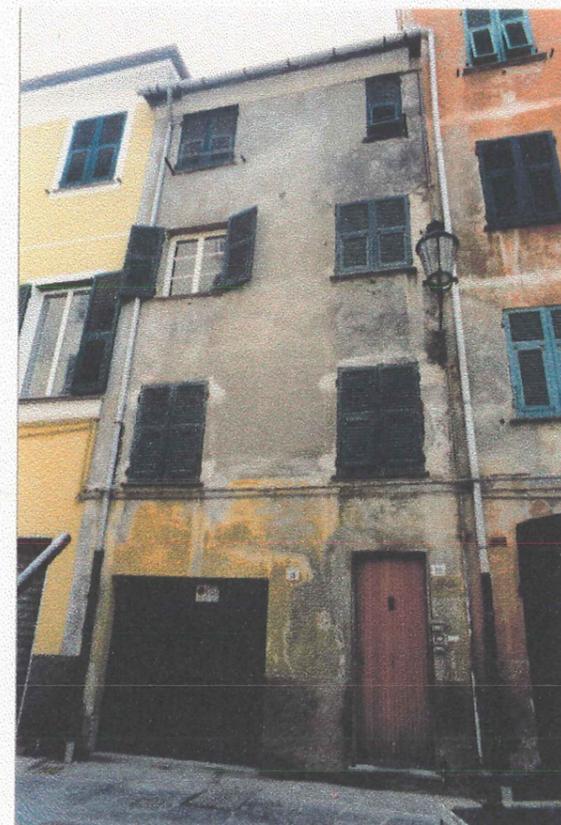
SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON FINITURE RIFATE:
pavimenti PEDATE IN ZARTO, PIANEROTTOLI IN PIASTREL-
soffitti LE DI GRANIGLIA.
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA CADEMARTORI n° 19
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CV. 18</u>	<u>07</u>	_____
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>04</u>	_____
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>05</u>	_____
<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 228



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Filippini 12
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
13
77

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA FILIPPINI n° 12

CIVICI P.T.

VIA FILIPPINI n° 14-16-18-20
P.ZZA CADETARTORI n° 16-17

SCHEDA n° 77

codice

A 13

data 09.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

FOTOGRAFIE

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

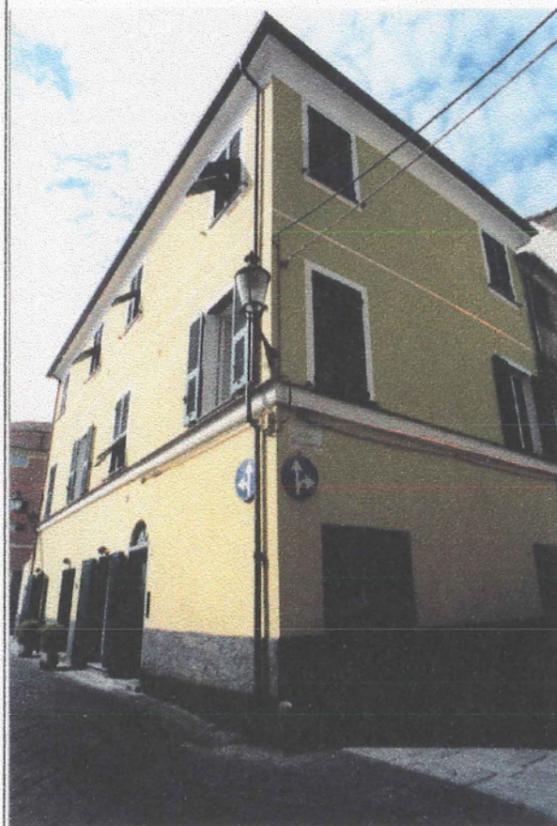
- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI L'EDIFICIO HA FORMA AD L POICHE' SUL RETRO E' STATA INGLOBATA UNA PARTE PIU' BASSA FACENTE PARTE DELL'APPARTAMENTO AL 1° PIANO
- SUPERFETAZIONI DEL CIV. n° 12.
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RECENTEMENTE RESTAURATA, SENZA DECORAZIONI; GORNICE PARCAPIANO IN AGGETTO AL 1° PIANO - DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN PVC
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : IMPIANTO RIFATTO CON ALZATE, PEDATE E ZOCCOLINO IN ARDESIA, TURI CON INTONACO GRAFFIATO.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA FILIPPINI n° 12
Civico _____

Fiano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	CV. 14-16-18	02	
↳	CV. 20	01	(Abitazione unifamiliare)
↳	CV. 16-17	03	SU PIAZZA CADETORTORI
P.1°	1	01	_____
P.2°	2	01	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 229



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Corso Millo 79
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
13
78

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CORSO MILLO n° 79

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 78

codice

A13

data 09.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO C : CASA IN LINEA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE SUL RETRO, IN FACCIATA, AGGIUNTA DEI SERVIZI IGIENICI INGLOBATI AD UNA VERANDA COPERTA AD OGNI PIANO.

ELEMENTI DESCRITTIVI LE PARTI ESTERNE

- FACCIATA DI STAMPO '800ESCO CON BUQNATO AL P.T., CORNICI MARCAPIANO IN AGUETTO E PARTICOLARI DECORATIVI IN BASSORILIEVO ATTORNO AUE BUCATURE
- PORTICI
- BALCONI BALCONI CON PROFILO ARROTONDATO CON MENSOLE E BALAUSTRE IN CEMENTO.
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO AD ARCO CON STIPITE IN MARTO.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE ALLA GENOVESE

ELEMENTI DESCRITTIVI LE PARTI INTERNE

- SCALE : IMPIANTO '800ESCO CON ANDRONE RETTANGO
struttura
LARE CON PAVIMENTO IN PIASTRELLI DI MARTO
pavimenti (20x20) E RIVESTIMENTO IN MARTO (H. = 1.20 m.)
soffitti
DIPIE RAMPPE CON GRADINI E PIANEROTTOLI
tinteggiature IN MARTO - INSERIMENTO IMPIANTO ASCENSORE

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scada Rilevazione Fabbricato

Via _____ CORSO MILLO n° 79
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Colonna 1	Colonna 2	Colonna 3
		d'uso		
<i>interno all'edificio</i>	P.T.	01(N°1)	04(N°1)	05(N°1)
	P.1°	01 (N°2)		
	P.2°	01 (N°1)		
	P.3°	01 (N°2)		
	P.4°	01 (N°2)		



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 230



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento

piazza Cademartori 15 - via Filippini 13
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
83
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

P.ZZA CADETTARTORI 15 e VIA FILIPPINI 13

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 83 *

codice

A15

data 10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA EDIFICIO ATIPICO

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA DEGRADATA, IN PARTE CON MURO A FACCIA A VISTA.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

SERRAMENTI : GRATE DUE FINESTRE
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATTA DI UN* EDIFICIO BASSO AD 1 SOLO PIANO ADIBITO A MAGAZZINO DELLA PESCHERIA (CONTIENE LE CELLE FRIGORIFERE)



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 231



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



piazza Cademartori 13
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
84
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CADEMARTORI n° 13

CIVICI P.T.

P.ZZA CADEMARTORI n° 14

SCHEDA n° 84 *

codice

A15

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A : CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SU PARTE DELLA COPERTURA È STATO AGGIUNTO UN PICCOLO CORPO CON TERRAZZINO.
- AGGIUNTE SUL RETRO AGGIUNTI I SERVIZI IGIENICI CON TERRAZZI AD OGNI PIANO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

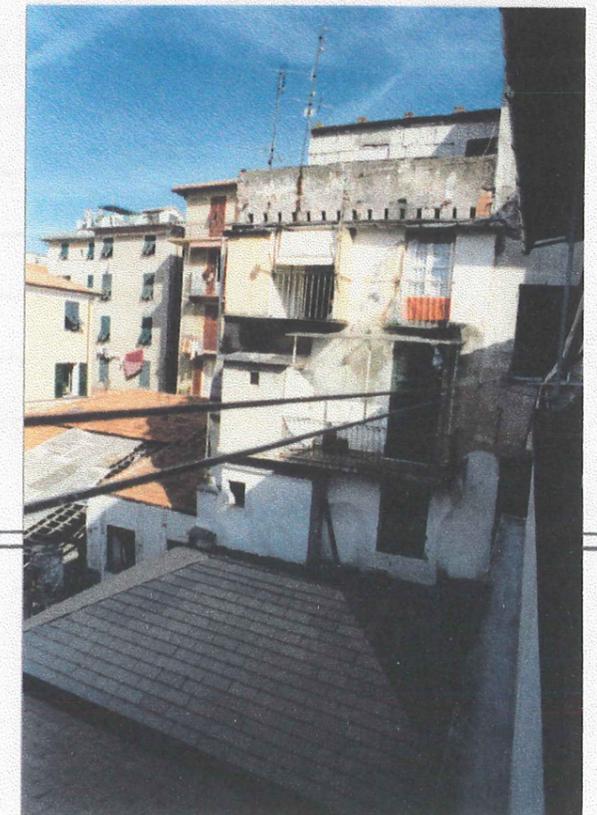
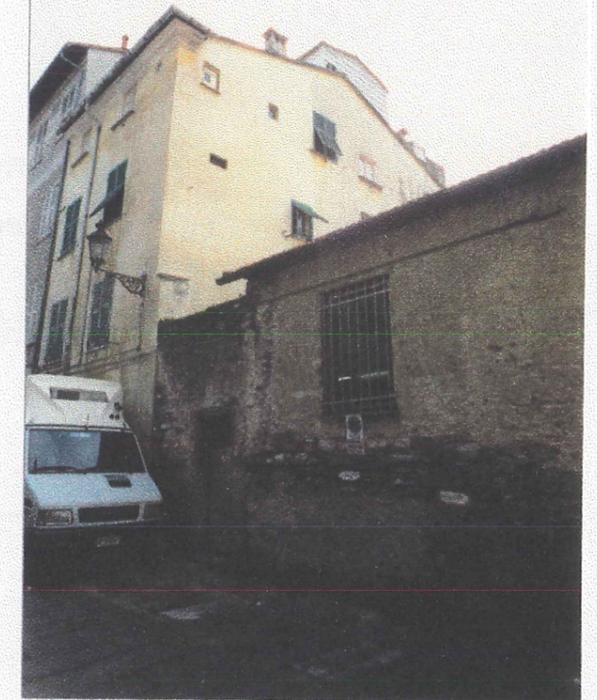
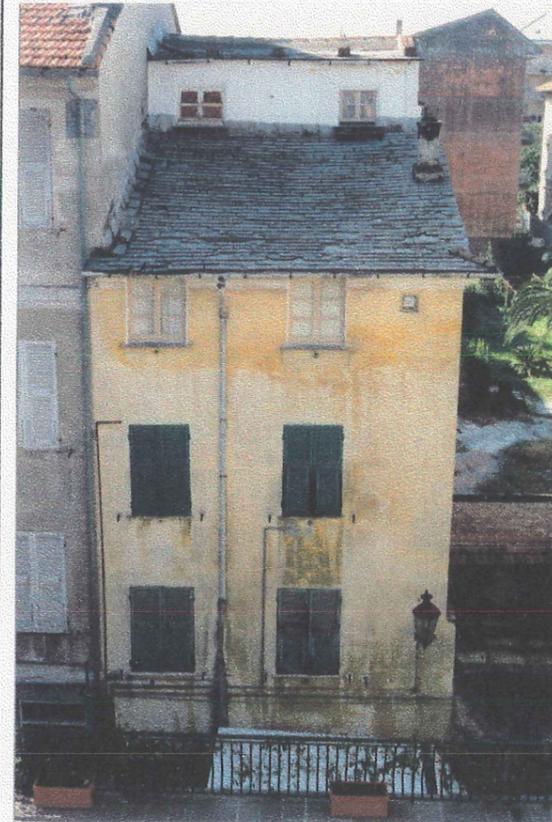
- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA SENZA ELEMENTI DI PREGIO.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARMO
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA
pavimenti RIFATTE NON IN EPOCA RECENTE, PIANE ROTTOLI
soffitti IN PIASTRELLE.
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via PIAZZA CADETARTORI N°13
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>civ.12</u>	<u>03</u>	_____
<u>P.1°</u>	_____	<u>01 (N°1)</u>	_____
<u>P.2°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
<u>P.3°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 232



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



piazza Cademartori 12
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
85
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA CAPEZARTORI n° 12

CIVICI P.T.

VIA BANCALARI n° 12-14-16

SCHEDA, n° 85

codice

A15

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

EDIFICIO STIPICO

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

SUL RETRO, AGGIUNTO UN CORPO BASSO, PROBABILE
NUOVA SEDE DEL RISTORANTE DELL' ALBERGO.
AGGIUNTI I BALCONI.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE.
UNICA NOTA DI PREGIO UN FREGIO DIPINTO SOTTO
IL CORNICIONE.

PORTICI

BALCONI

BALCONI SU VIA BANCALARI CON RINGHIERA
IN FERRO.

PORTALI / PORTONI

PORTONE IN LEGNO

SERRAMENTI :
esterni
interni

PERSIANE IN LEGNO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI



NOTE GENERALI:

IL PALAZZO È IN COMPLETA RISTRUTTURAZIONE (C'ERA L'ALBERGO
"CIRENAICA")
SUL RETRO, ATRIA AREA VERDE, ORA IN STATO DI ABBANDONO, DI PROPRIETÀ
DELL' ALBERGO.
NON È STATO POSSIBILE RILEVARE L'INTERNO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA CADEI MARTORI N° 12
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		<u>P.T. CU.12-14-16-18-20</u>	<u>ALBERGO E RISTORANTE</u>
<u>P.1°</u>	_____	_____	_____
<u>P.2°</u>	_____	_____	_____
<u>P.3°</u>	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

} ALBERGO



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 233



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Bancalari 22
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
86

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BANCALARI n° 22

CIVICI P.T.

VIA BANCALARI, 20 - 18

SCHEDA n° 86

codice

A15

data 10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA EDIFICIO ATIPICO
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE SUL RETRO AGGIUNTA DI UNA LUNGA BALCONATA AD OGNI PIANO -
SU VIA BANCALARI AGGIUNTO UN BALCONE AL 2° PIANO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA INTONACATA SENZA ELEMENTI DI PREGIO
STESSO TRATTAMENTO DI FACCIATA DELL'EDIFICIO A FIANCO (PIAZZA CADETTARTORI n° 12)
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARTO.
- SERRAMENTI: esterni PERSIANE E FINESTRE IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: struttura IMPIANTO COMPLETAMENTE RIFATTO CON
pavimenti GRADINI IN MARTO E PLANEROTOLI IN
soffitti PIASTRELLATE.
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA BANGALARI N° 22
Civico _____

Piano	Interno	Codice Destinazione d'uso	
p.1°	1	01	_____
p.2°	2	01	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 234



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Bancalari 24
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
87

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BANCALARI n° 24

CIVICI P.T.

VIA BANCALARI n° 26-28

SCHEDA n° 87

codice

A15

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA RECENTEMENTE RESTAURATA.
AL P.T. INTONACO A BUGNATO, SOPRA TERRAZZINI
AD OGNI PIANO.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON BORCHIE.

SERRAMENTI : PERSIANE E FINESTRE IN LEGNO.
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : IMPIANTO COMPLETAMENTE RIFATTO CON
GRADINI E ZOCCOLINO IN TRAVERTINO -
INserimento IMPIANTO ASCENSORE.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA BANCALARI n° 24
Civico _____

Fiano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CV. 26</u>	<u>02</u>	_____
<u>↳</u>	<u>CV. 28</u>	<u>03</u>	_____
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.4°</u>	<u>4</u>	<u>01</u>	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 235



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Bancalari 30
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
88
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BANCALARI n° 30

CIVICI P.T.

VIA BANCALARI n° 32-34

SCHEDA n° 88*

codice

A15

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA.
 STATO DI MANUTENZIONE INESISTENTE.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE

SERRAMENTI: PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE: IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA.
struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA BANCALARI N° 30
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CV. 32-34	d'uso 03	_____
P.1°	1	01	_____
P.2°	2	01	_____
P.3°	3	01	_____



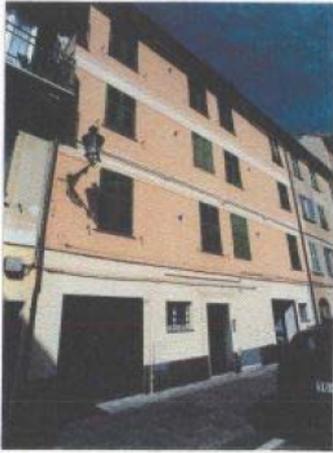
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 236



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Bancalari 38
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
89
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BANCALARI n° 38

CIVICI P.T.

VIA BANCALARI n° 36-40

SCHEDA n° 89

codice

A15

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B = RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA.
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SULLA COPERTURA E' STATO AGGIUNTO UN CORPO CON TERRAZZINO.
- AGGIUNTE

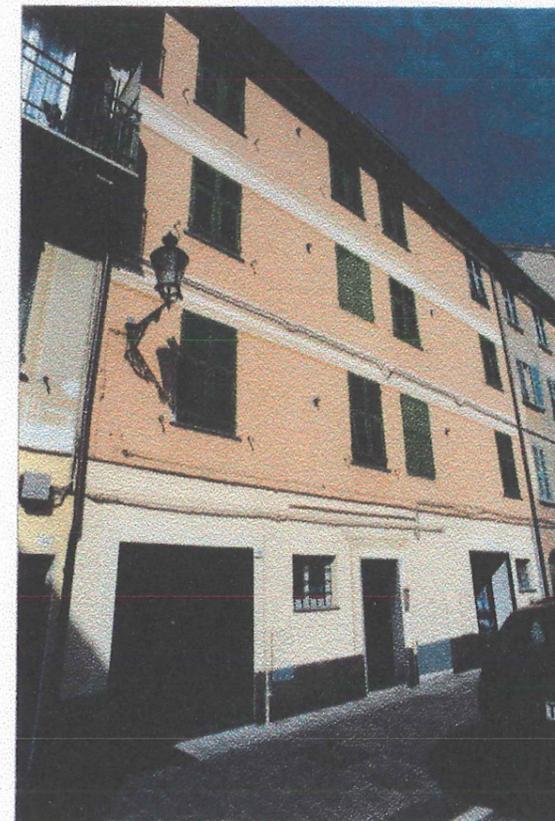
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RECENTEMENTE RITINTEGGIATA
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO RIMANE UGIATO CON FINITURE NUOVE : PEDATE E PIANE ROTTOLI IN COTTO, ALZATE IN ARDESIA.
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA BANCALARI N° 38
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	cd. 36-40	02	_____
P.1°	_____	01 (N°2)	_____
P.2°	_____	01 (N°2)	_____
P.3°	_____	01 (N°1)	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 237



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Bancalari 46
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
90

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BANCALARI n° 46

CIVICI P.T.

VIA BANCALARI n° 42 - 44 - 48

SCHEDA n° 90

codice

A15

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B = RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE INFACCIATA, AL 2° e 3° PIANO, AGGIUNTA DI TERRAZZI PER FORTE E MATERIALI NON CONFORMI ALLO STILE DELL' EDIFICIO.

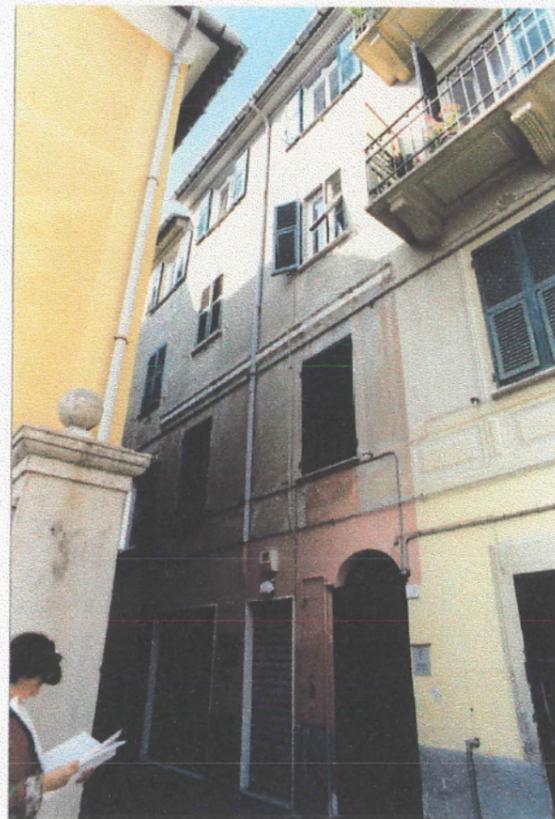
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA LA PARTE CON I BALCONI È STATA RECENTEMENTE RITINTEGGIATA, L'ALTRA PARTE È DILAVATA - SONO BEN VISIBILI I GRAFFITI DELLA VECCHIA FACCIATA DIPINTA.
- PORTICI
- BALCONI 2 BALCONI, AL 2° e 3° PIANO, CON MENSOLE IN PIETRA E RINGHIERA IN FERRO BATTUTO.
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO E PVC.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA NUOVE.
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

LA PARTITURA E IL TRATTAMENTO DELLA FACCIATA PRESUPPONGONO, A PRIMA VISTA, 2 UNITÀ EDILIZIE DISTINTE.
IN REALTÀ, IN SEGUITO AD UNA FUSIONE, SI TRATTA DI 1 UNITÀ EDILIZIA CON UNICO ACCESSO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA BANCALARI N° 46
Civico _____

Piano Interno		Codice	Destinazione
		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>cv. 42</u>	<u>01</u>	_____
<u>~</u>	<u>cv. 44</u>	<u>02</u>	_____
<u>~</u>	<u>cv. 48</u>	<u>06</u>	_____
<u>P.1°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
<u>P.2°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
<u>P.3°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 238



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Bancalari 52
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
91
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BANCALARI n° 52

CIVICI P.T.

VIA BANCALARI n° 50 - 54
VIA DORIA n° 58 - 60 - 62

SCHEDA n° 91 *

codice

A15

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SUL RETRO AGGIUNTA DI PICCOLO CORPO FIJO AL 1° PIANO.
- AGGIUNTE SUL RETRO AGGIUNTI AD OGNI PIANO I SERVIZI IGIENICI CON TERRAZZO.

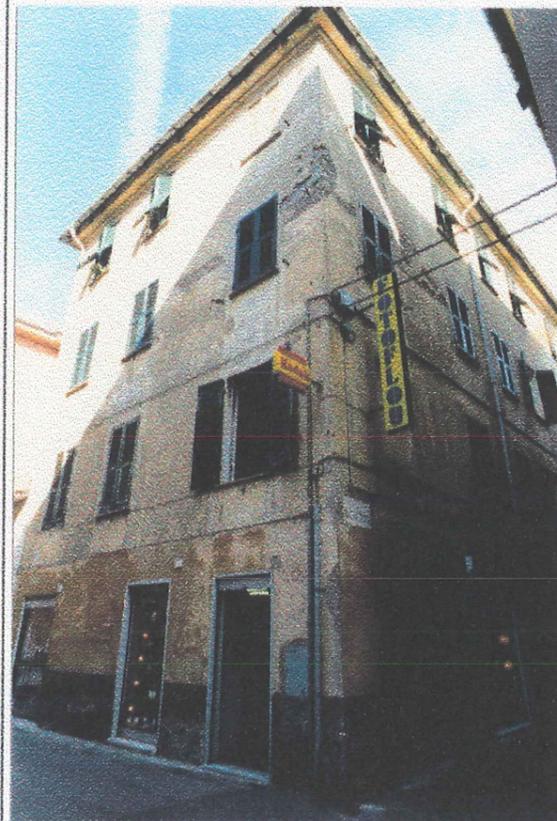
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA.
GRAFFITI DELLA VECCHIA FACCIATA DIPINTA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON FINITURE NUOVE:
pavimenti PEDATE E PIANEROTTOLI IN GRANIGLIA
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA BANCALARI n° 52
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	CV. 50-54	02	
↗	CV. 58-60-62	02	SU VIA DORIA
P.1°	_____	01 (N°2)	_____
P.2°	_____	01 (N°2)	_____
P.3°	_____	01 (N°2)	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 239



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Doria 66
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
15
92

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DORIA n° 66

CIVICI P.T.

VIA DORIA n° 64 - 68

SCHEDA n° 92

codice

A15

data

10.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA
- STRATIFICAZIONI AGGIUNTA LATERALE DI CORPO PER SERVIZI IGIENICI.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA FACCIATA RECENTE SENZA DECORAZIONI
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA NUOVI.
- SERRAMENTI : esterni INFISSI IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATTA DI UNA CASETTA UNIFAMILIARE AD 1 PIANO D'EPOCA ABBASTANZA RECENTE.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA DORIA n° 66
Civico _____

Fiano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	cn. 64-68	03	_____
P.1°	1	01	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 240



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Corso Millo 26
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
93

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CORSO MILLO n° 26

CIVICI P.T.

CORSO MILLO n° 24 - 28
VIA RUPINARO n° 2
VIA TURIO n° 1

SCHEDA n° 93

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA RECENTEMENTE RISTRUTTURATA, INTONACATA
TONOCOLORE SENZA DECORAZIONI -
D'AVANZALI IN ARDESIA.

PORTICI PICCOLO PORTICO LATERALE (A COMPATA) CON PILA-
STRI RIVESTITI, SOFFITTO PIANO, PAVIMENTAZIONE
IN ARDESIA.

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN ALLUMINIO

SERRAMENTI : esterni
interni INFISSI IN LEGNO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN
pavimenti ARDESIA.
soffitti
finteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ CORSO MILLO n° 26
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	CV. 24-28	02	
≈	CV. 1	02	SU VIA TURIO
≈	CV. 2	02	SU VIA RUPINARO
P.1°	1	01	
P.2°	2	01	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 241



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Turio 7
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
94

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA TURIO n° 7

CIVICI P.T.

VIA TURIO n° 5

SCHEDA n° 94

codice

A16

data

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA SENZA ELEMENTI DI PREGIO, CON POCHE DECORAZIONI.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO

SERRAMENTI : esterni interni INFISSI IN LEGNO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :

NON E' STATO POSSIBILE EFFETTUARE LA RILEVAZIONE INTERNA



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA TURIO _____
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 242



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Turio 11
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
95

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA TURIO n° 11

CIVICI P.T.

VIA TURIO n° 13

SCHEDA n° 95

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

FOTOGRAFIE

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

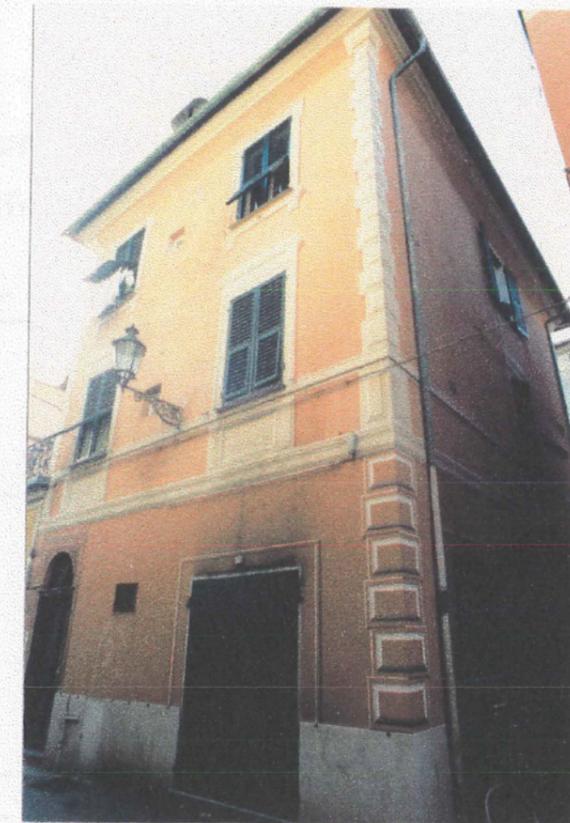
- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI SULLA COPERTURA, APERTURA DI UN ABBADINO PER L'APPARTAMENTO SOTTOTETTO.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE LATERALMENTE, AGGIUNTA DI UN BALCONE CON TENSOLE IN FERRO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RECENTEMENTE RISTRUTTURATA, CON SEMPLICI DECORAZIONI AGLI ANGOLI E INTORNO AUE BUCATURE - DAVANZALI IN MATTO.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONCINO IN LEGNO CON SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA E PIANEROTTOLI IN PIASTRELLA
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scenega Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA TURIO n° 11
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

<u>P.1°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
<u>P.2°</u>	_____	<u>01 (N2)</u>	_____
<u>ST.</u>	_____	<u>01 (N°1)</u>	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 243



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Vico Bancalari 1
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
96

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VICO BANCALARI n°1

CIVICI P.T.

VICO BANCALARI n°3

VIA RUPINARO n°14

VIA TURIO n°15 ~~17~~

SCHEDA n° 96

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RESTAURATA DA POCO CON DECORAZIONI DI TIPO GEOMETRICO. DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN ALLUMINIO CON STIPITI IN ARDESIA.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN PVC.
interni FINESTRE IN ALLUMINIO ANODIZZATO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON FINITURE RIFATTE:
pavimenti PEDATE IN ARDESIA E PIANE ROTTOLI IN GRES CERAMICO.
soffitti L'ULTIMA RAMPA È STATA RIFATTA.
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VICO BANCALARI n°1
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>ci.v. 3</u>	_____	_____
<u>"</u>	<u>ci.v. 14</u>	_____	<u>SU VIA RUPINARO</u>
<u>"</u>	<u>ci.v. 15</u>	_____	<u>SU VIA TURIO</u>
<u>P.1°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
<u>P.2°</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____
<u>ST.</u>	_____	<u>01 (N°2)</u>	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 244



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Turio 21
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
97

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA TURIO n° 21

CIVICI P.T.

VIA TURIO n° 19
P.ZZA SOLARI n° 1
VIA RUPINARO n° 20

SCHEDA n° 97

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SI TRATTA DI UNA RIFUSIONE CON L'EDIFICIO ADIACENTIVO - UNA PARTE DI QUESTO È STATA SOPRAELEVATA DI 1 PIANO.
- AGGIUNTE SU VIA TURIO AGGIUNTA ALL' ULTIMO PIANO 1 BALCONE POGGIANTE SUL VECCHIO CORNICIONE.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA APPENA RIFATTA CON TECNICHE MODERNE CON DECORAZIONI LINEARI INTORNO AUE BUCATURE. AVANZALI IN MARMO.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI: esterni INFISSI IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: struttura IMPIANTO ORIGINALE.
pavimenti
soffitti
tinteggiature
LA 1° RAMPATA HA FINITURE RIFATTE: PEDATE IN ARDESIA, ALZATE E ZOCCOLINO IN MARMO. LE ALTRE RAMPATE GRADINI IN ARDESIA.
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA TURIO n° 21
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CV.19</u>	<u>07</u>	<u>_____</u>
<u>°</u>	<u>CV.1</u>	<u>07</u>	<u>SU P.zza SOLARI</u>
<u>°</u>	<u>CV.20</u>	<u>07</u>	<u>SU VIA RUPINARO</u>
<u>P.1°</u>	<u>_____</u>	<u>01 (N°2)</u>	<u>_____</u>
<u>P.2°</u>	<u>_____</u>	<u>01 (N°2)</u>	<u>_____</u>
<u>P.3°</u>	<u>_____</u>	<u>01 (N°2)</u>	<u>_____</u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 245



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Turio 12
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
98

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA TURIO n° 12

CIVICI P.T.

VIA TURIO n° 14

SCHEDA n° 98

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI SI TRATTA DI RIFUSIONE DI 2 UNITA' EDILIZIE ATTIGUE CON 1 SCALA IN COMUNE.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA UNA PARTE APPENA RIFATTA CON SEMPLICI DECORAZIONI, L'ALTRA PARTE (DISABITATA) COMPLETAMENTE DILAVATA E CADENTE.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI: PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA, SOFFITTI CON IL VECCHIO IMPALCATO IN LEGNO A VISTA.
- struttura
- pavimenti
- soffitti
- tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

UNA PARTE DELL' EDIFICIO È COMPLETAMENTE DISABITATO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA TURIO n° 12
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	av. 10-14	03	
P.1°		01 (N°2)	
P.2°		01 (N°2)	
P.3°		01 (N°1)	
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 246



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Turio 18
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
99

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA TURIO n° 18

CIVICI P.T.

VIA TURIO n° 16
" n° 20

SCHEDA n° 99

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA APPENA RIFATTA CON SEMPLICI DECORAZIONI INTORNO A DUE BUCATURE. DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI:
esterni PERSIANE IN PVC
interni FINESTRE IN ALLUMINIO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE:
struttura IMPIANTO RIFATTO CON GRADINI IN GRANIGLIA
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA TURIO n° 18
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	ci.16-20	06	_____
R1°	1	01	_____
P2°	2	01	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 247



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Rupinaro 22
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
100

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RUPINARO n° 22

CIVICI P.T.

P.ZZA SOLARI n° 2

SCHEDA n° 100

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SI TRATTA DI UNA RIFUSIONE CON IL CIV. ATTIGUO (VIA TURIO n° 21), ANCHE SE LE FACCIATE DENOTEREBBERO 2 UNITA' EDILIZIE SEPARATE.
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA DILAVATA MONOCOLORE
D'AVANZOLI IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI
- SERRAMENTI: esterni INFISSI IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATTA DI UNA UNITA' EDILIZIA RIFUSA CON L'EDIFICIO A FIANCO.
CI SI ACCEDE INFATTI DAL CIV. n° 21 DI VIA TURIO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RUPINARO n° 22
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

P.T. CV. 22 03
2 CV. 2 07 SU P.zza SOLARI



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 248



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Rupinaro 18
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
101

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RUPINARO n° 18

CIVICI P.T.

VIA RUPINARO n° 16

VIA TURIO n° 17

SCHEDA n° 101

codice

A16

data

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

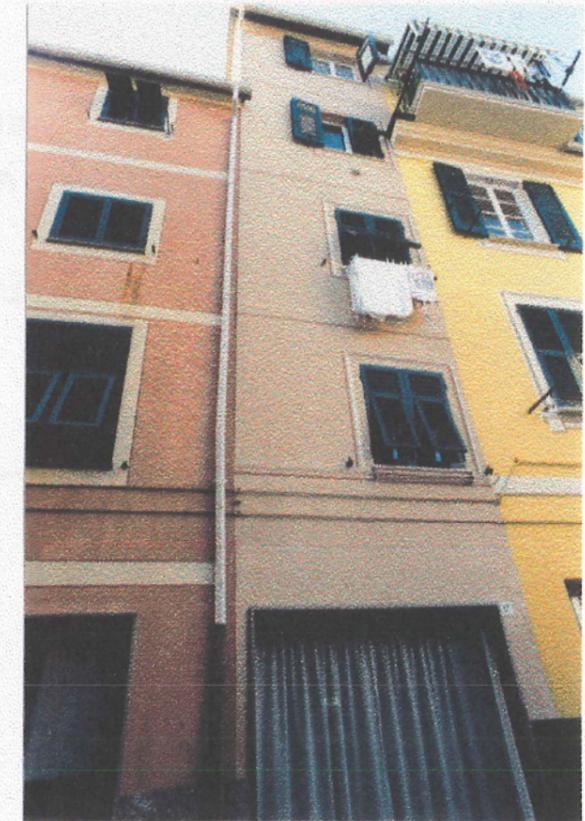
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA APPENA RIFATA CON ALCUNI MOTIVI FLOREALI
DIPINTI (CORNICI MARCAPIANO).
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN PIETRA
SERENA.
- SERRAMENTI: PERSIANE IN PVC
esterni
interni
FINESTRE IN ALLUMINIO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: IMPIANTO COMPLETAMENTE RIFATTO CON GRADI
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
NI TRIANGOLARI (SENZA PLANEROTTOLO).
GRADINI E ZOCOLINO IN MARTO.
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RUPINARO N° 18
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>ev. 16</u>	<u>06</u>	
<u><</u>	<u>cu. 17</u>	<u>06</u>	<u>SU VIA TURIO</u>
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	_____
<u>P3/P.4°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	_____



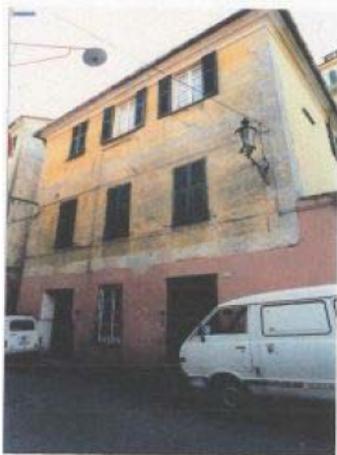
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 249



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Rupinaro 37
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
102
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RUPINARO n° 37

CIVICI P.T.

VIA RUPINARO n° 35

SCHEDA n° 102

codice

A16

data

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

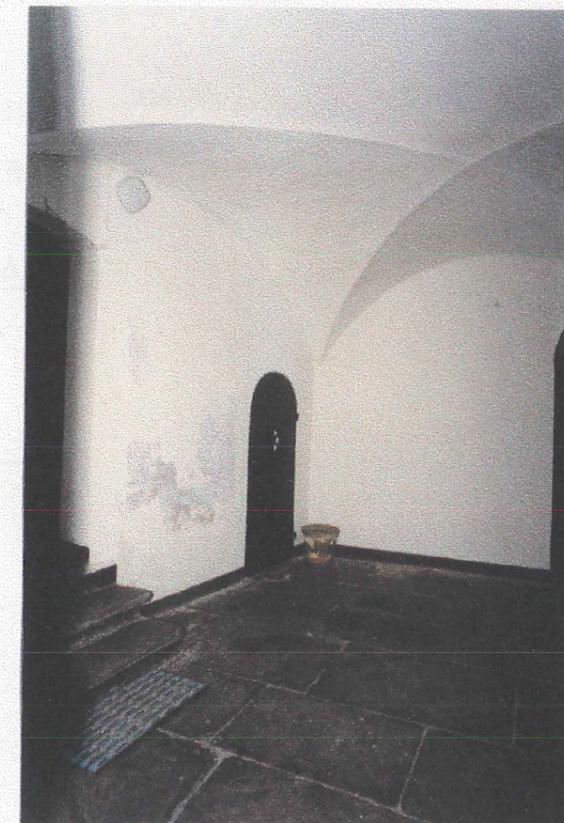
- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA, IN ORIGINI DIPINTA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura STRUTTURA ORIGINALE CON ATPIO ANDRONE
pavimenti CON VOLTE A CROCIERA E PAVIMENTO IN ARDESIA. RAMPE CON GRADINI IN ARDESIA.
soffitti SI TRATTA PROBABILMENTE DI UN PORTICO
tinteggiature IN SEQUITO TAMPONATO.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RUPINARO n° 37
Civico _____

Fiano Interno Codice
Destinazione

Fiano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	ev. 35	07	_____
P.1°	_____	01 (N°2)	_____
P.2°	_____	01 (N°2)	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 250



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Rupinaro 31
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
103

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RUPINARO n° 31

CIVICI P.T.

VIA RUPINARO n° 29

↳ n° 33

↳ n° 33A

SCHEDA n° 103

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE SUL RETRO AGGIUNTI TERRAZZI AD OGNI PIANO.

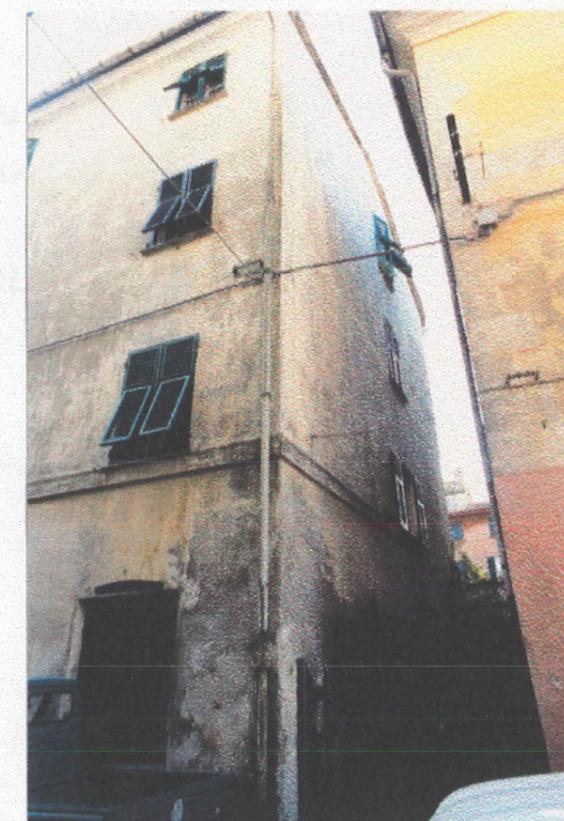
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA E PALRIDOTA. DAVANZALI IN FERRO.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI: esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: struttura IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA
pavimenti E LUCERNAIO IN SOTTITA'.
- soffitti
- tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RUPINARO N° 31
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CU. 29	06	d'uso
"	CU. 33/33A	06	
P.1°		01 (N°2)	
P.2°		01 (N°2)	
P.3°		01 (N°2)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 251



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Rupinaro 10
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
104

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RUPINARO n° 10

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 104

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA EDIFICIO ATIPICO

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

SERRAMENTI : esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATA DI UN EDIFICIO RECENTE AD 1 PIANO (ATIPICO), PROBABILE RIEMPIMENTO TRA LE SCHIERE ATTIGUE, CON TERRAZZO ALLA SOMMITÀ. FACCIATA INTONACATA.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica

Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RUPINARO 10
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

PT. _____ d'uso
_____ 02 _____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 252



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Rupinaro 6
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
105

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RUPINARO n° 6

CIVICI P.T.

VIA RUPINARO n° 4-8

SCHEDA n° 105*

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA.
D'AVANZOLI IN ARDESIA.
- PORTICI PORTICO A 2 ARCADE CON PILASTRI INTONACATI
E SOFFITTO PIANO, PAVIMENTO IN ARDESIA.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONCINO IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI: esterni IN PARTE PERSIANE, IN PARTE VENEZIANE
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

NON È STATO POSSIBILE EFFETTUARE LA RILEVAZIONE INTERNA.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RUPINARO n°6
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CV.4-8	03	_____
P.1'	_____	_____	_____
P.2'	_____	_____	_____
P.3'	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

} NON RILEVATO



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 253



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Turio 10
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
16
106
recupero facciate

COMUNE DI CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA TURIO n° 12

CIVICI P.T.

VIA TURIO n° 10

SCHEDA n° 106*

codice
data

A16

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI SI TRATTA DI RIFUSIONE DI 2 UNITA' EDILIZIE ATTIGUE CON 1 SCALA IN COMUNE.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA UNA PARTE APPENA RIFATTA CON SEMPLICI DECORAZIONI, L'ALTRA PARTE (DISABITATA) COMPLETAMENTE DILAVATA E CADENTE.
- PORTICI
- ORNAMENTI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI:
esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE:
struttura IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA, SOFFITTI CON IL VECCHIO IMPALCATO IN LEGNO A VISTA.
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

UNA PARTE DELL' EDIFICIO È COMPLETAMENTE DISABITATO.